


Kanton Luzern
Gemeinde Schötz
Dorfstrasse 1, 6247 Schötz
Tel. 041 984 01 11, Fax 041 984 01 10
gemeinde@schotz.ch, www.schotz.ch

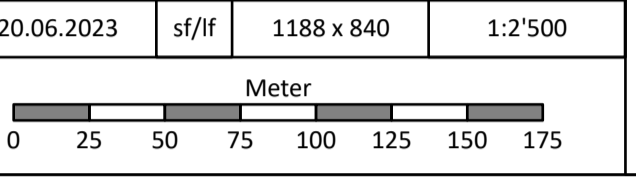

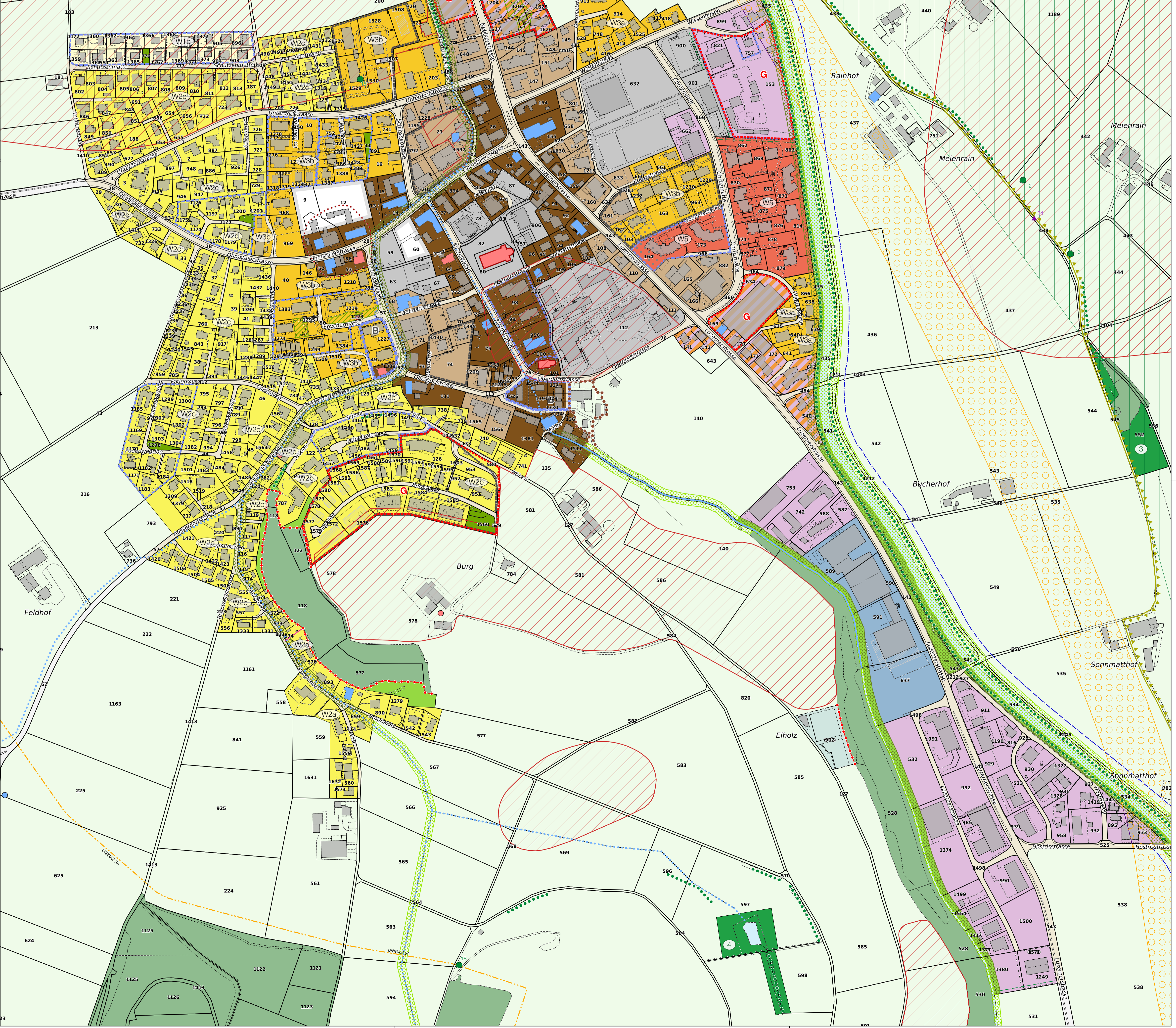
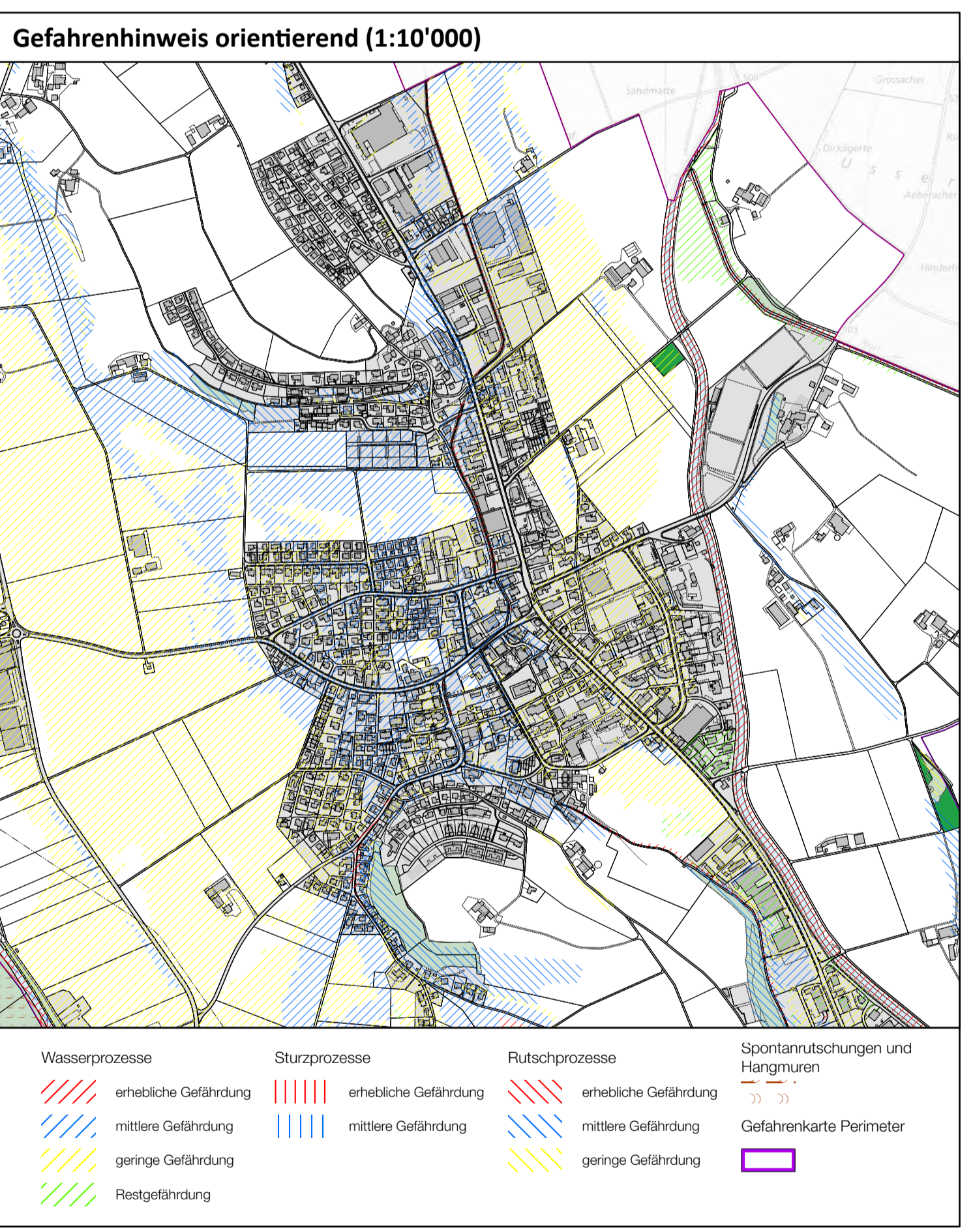
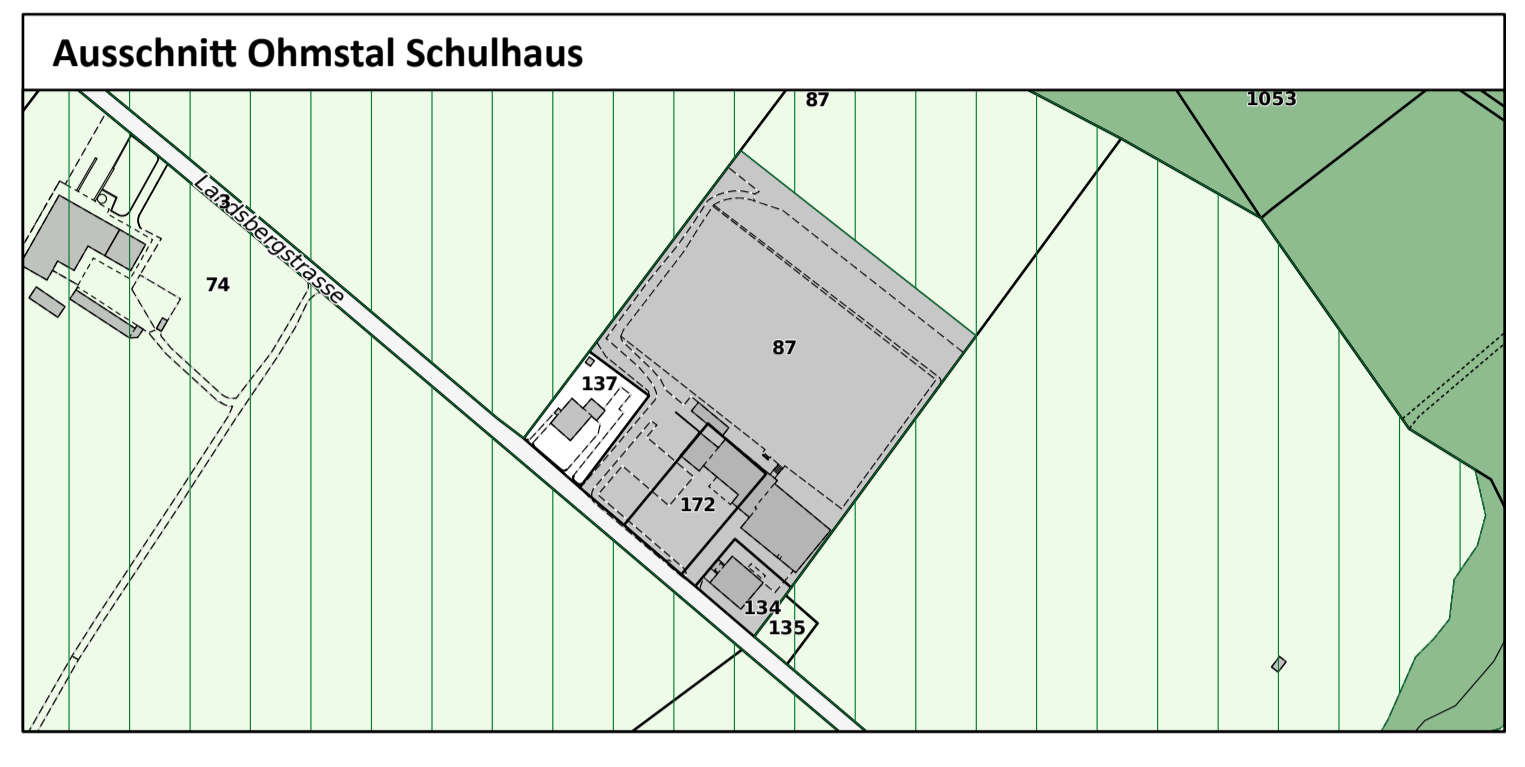
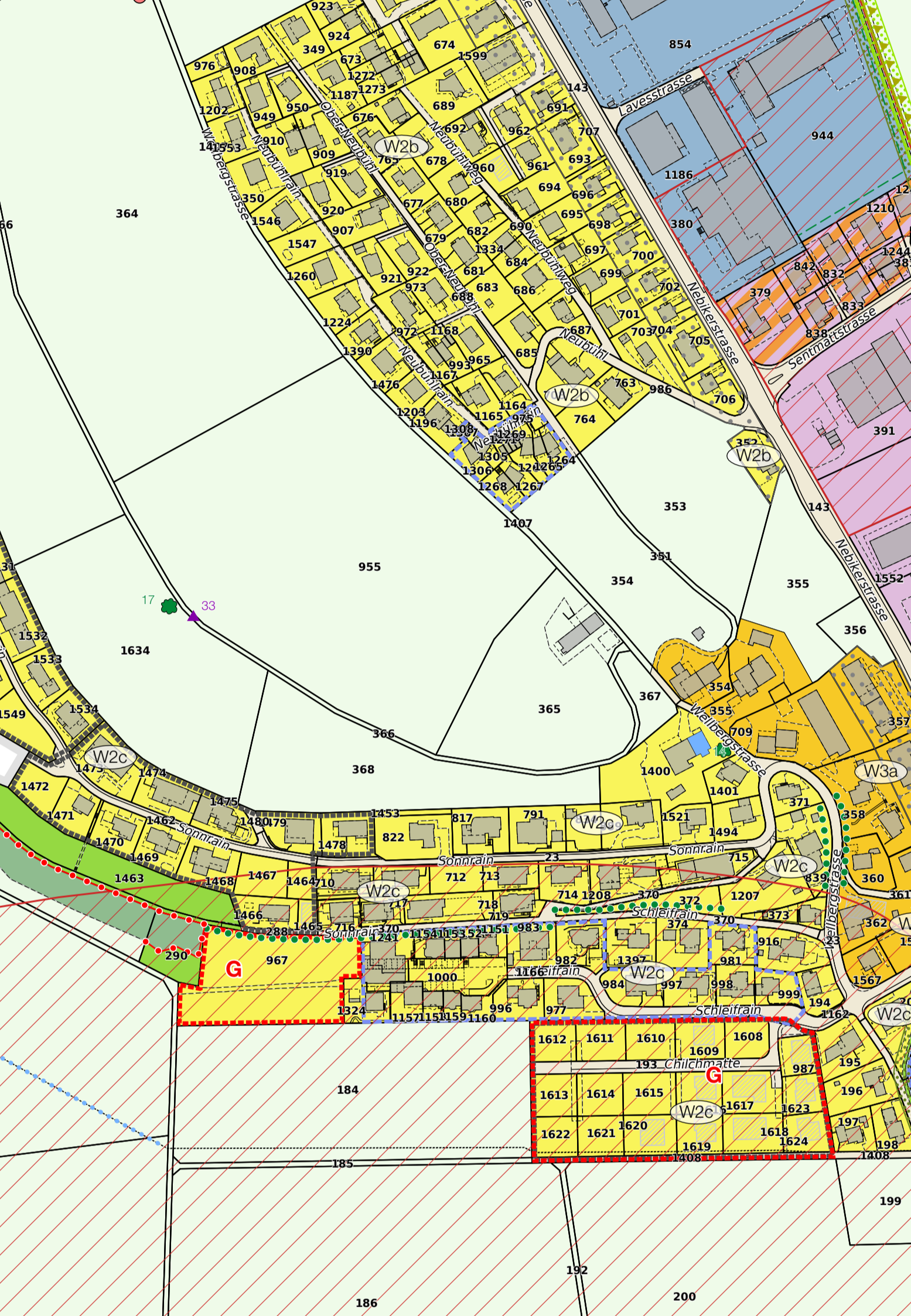
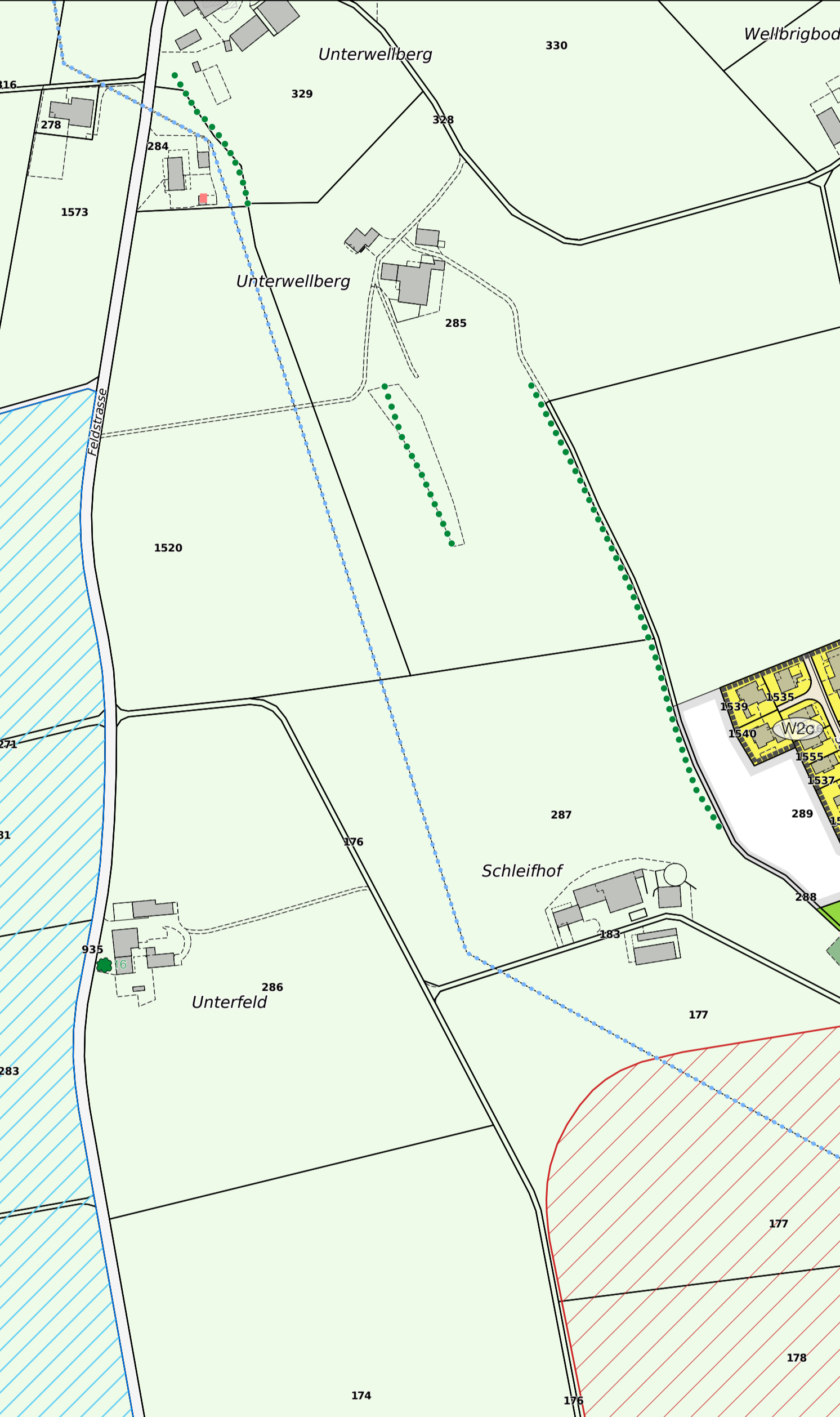
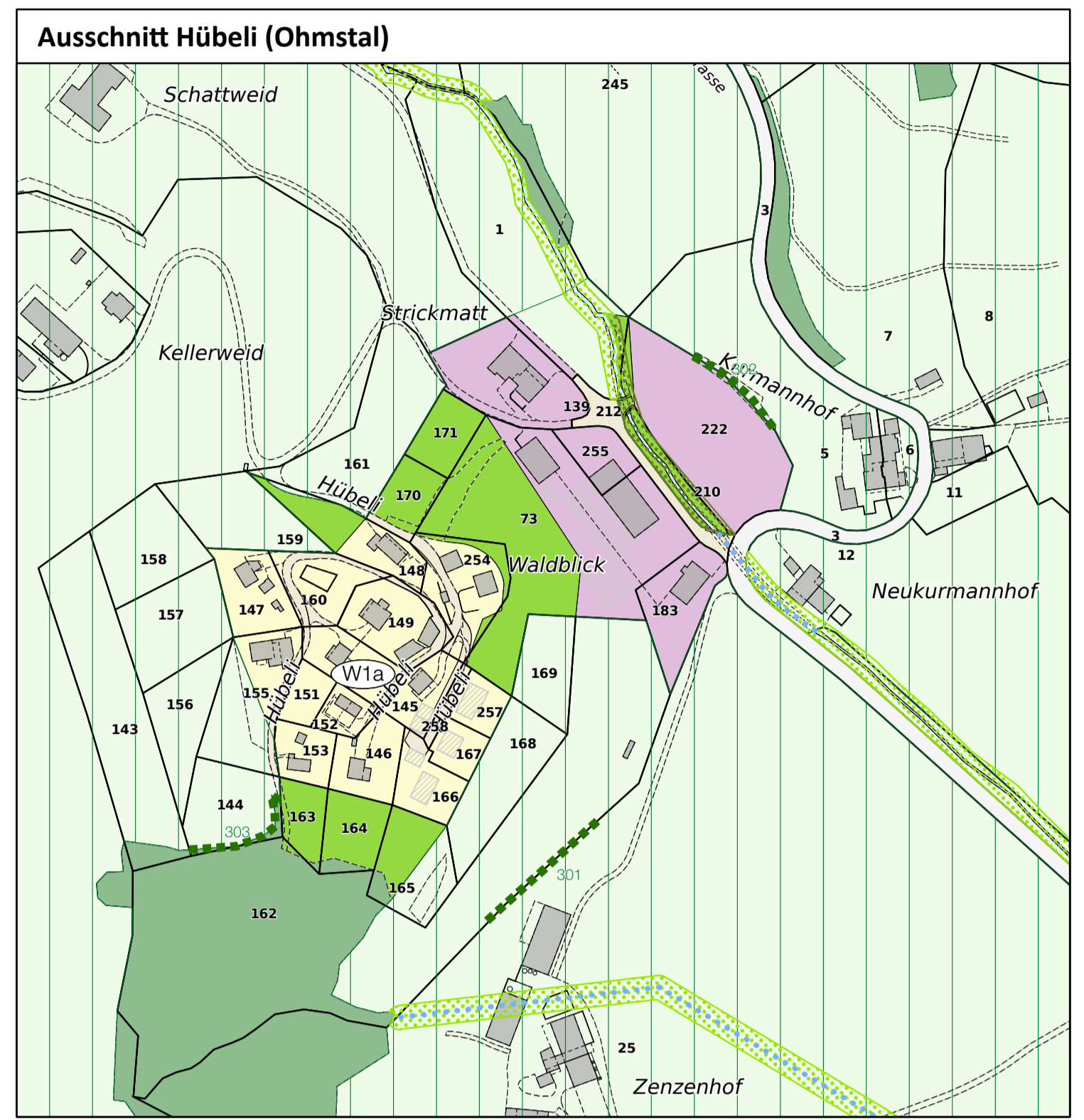
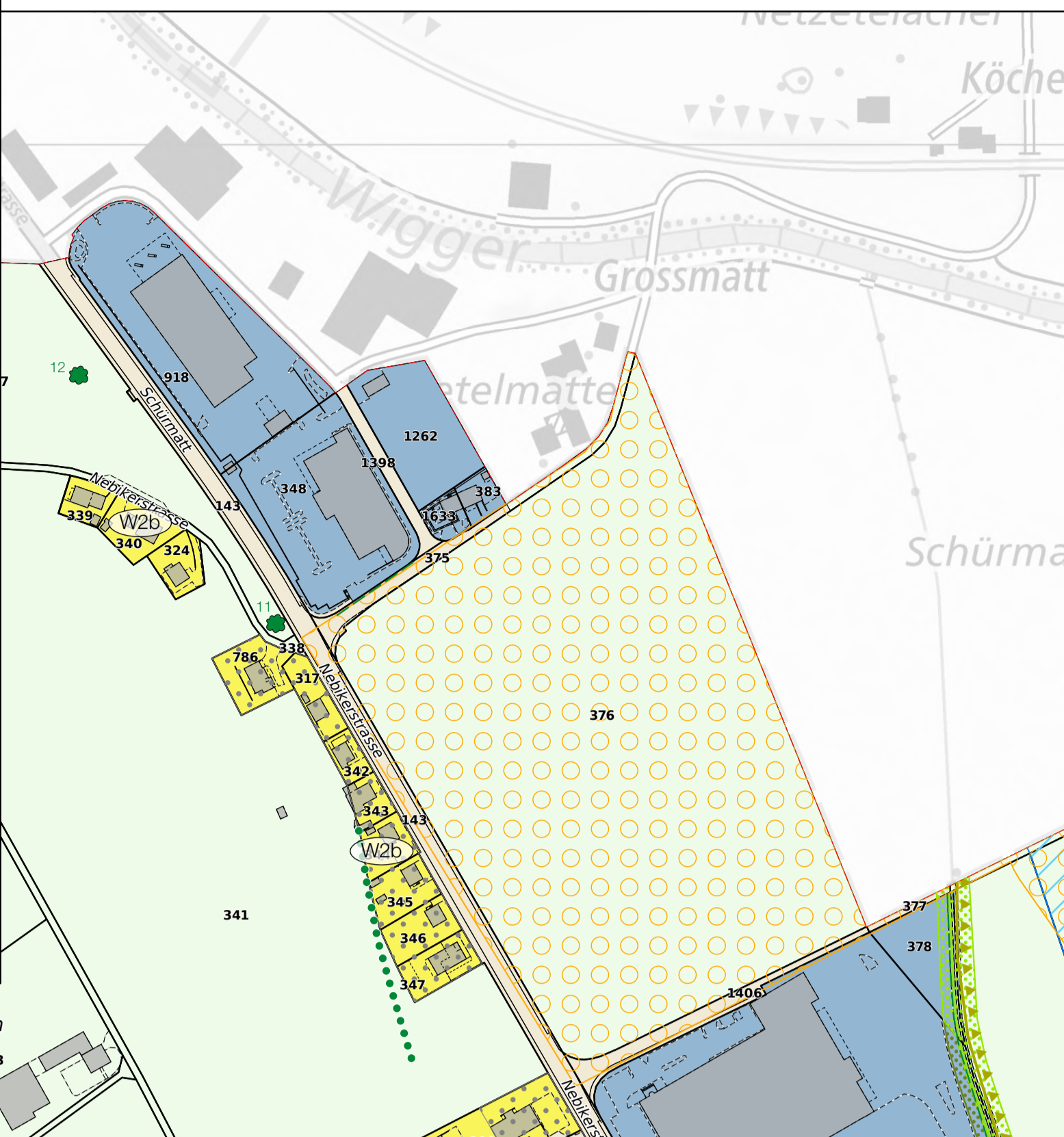
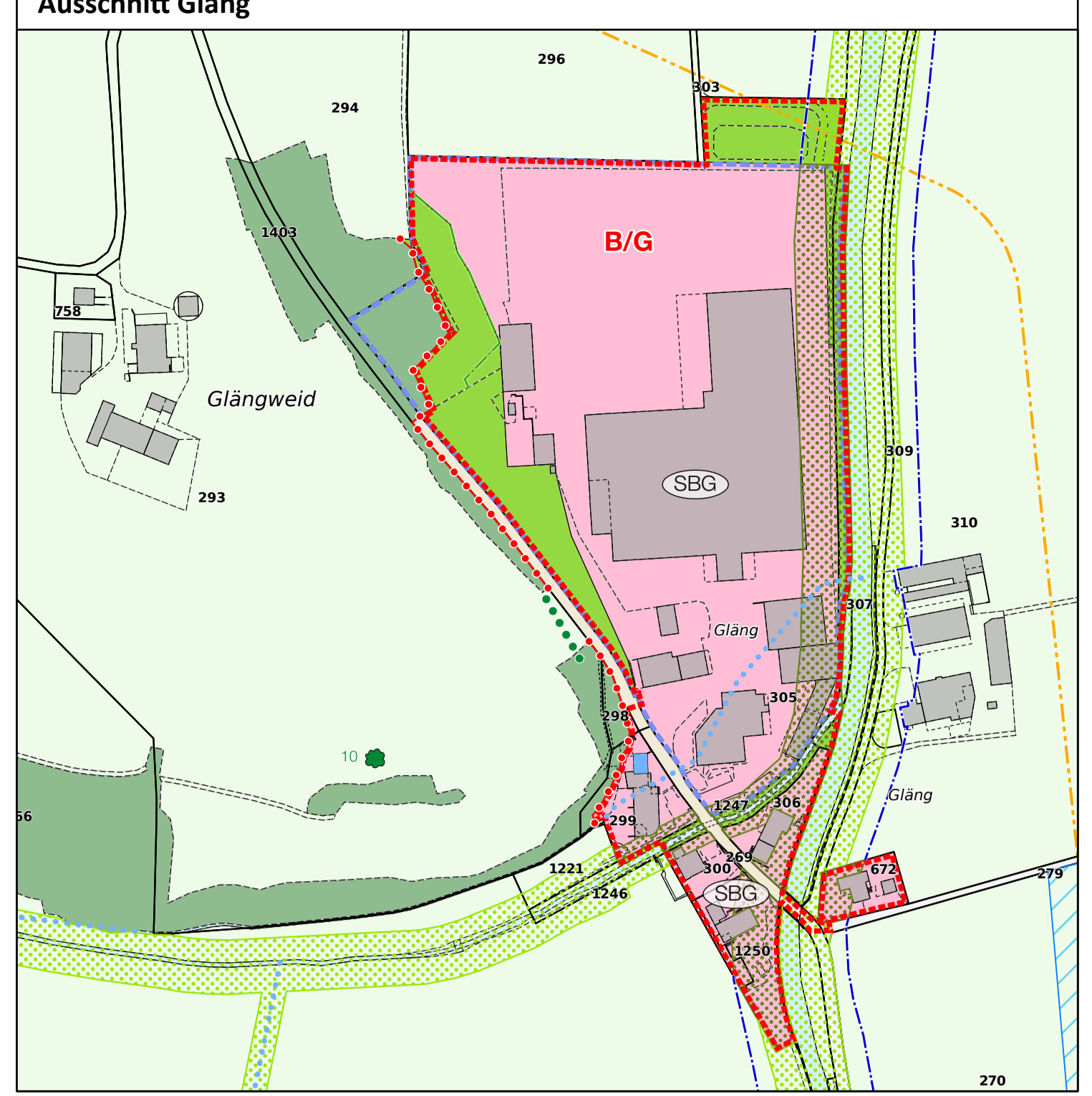
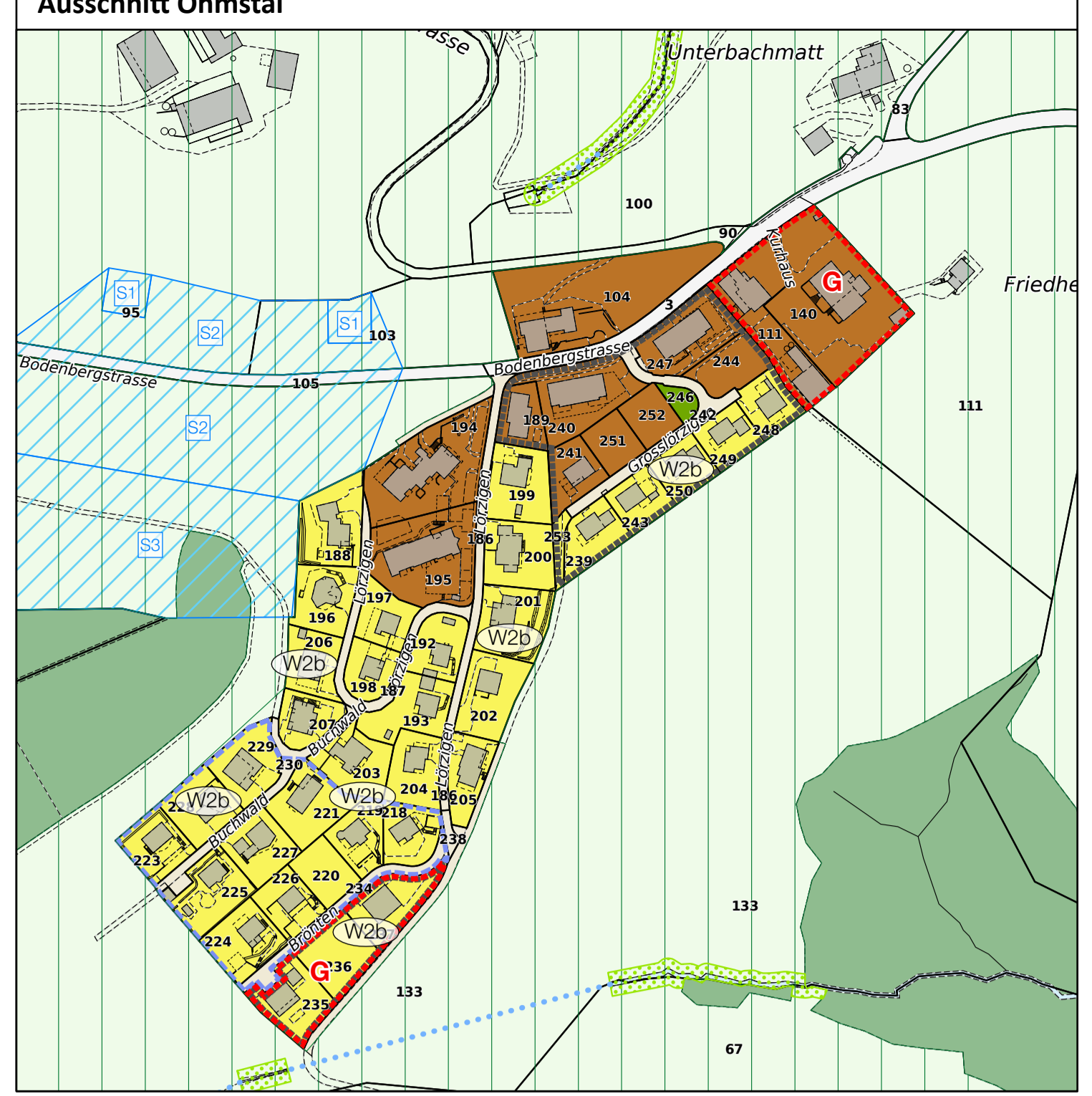
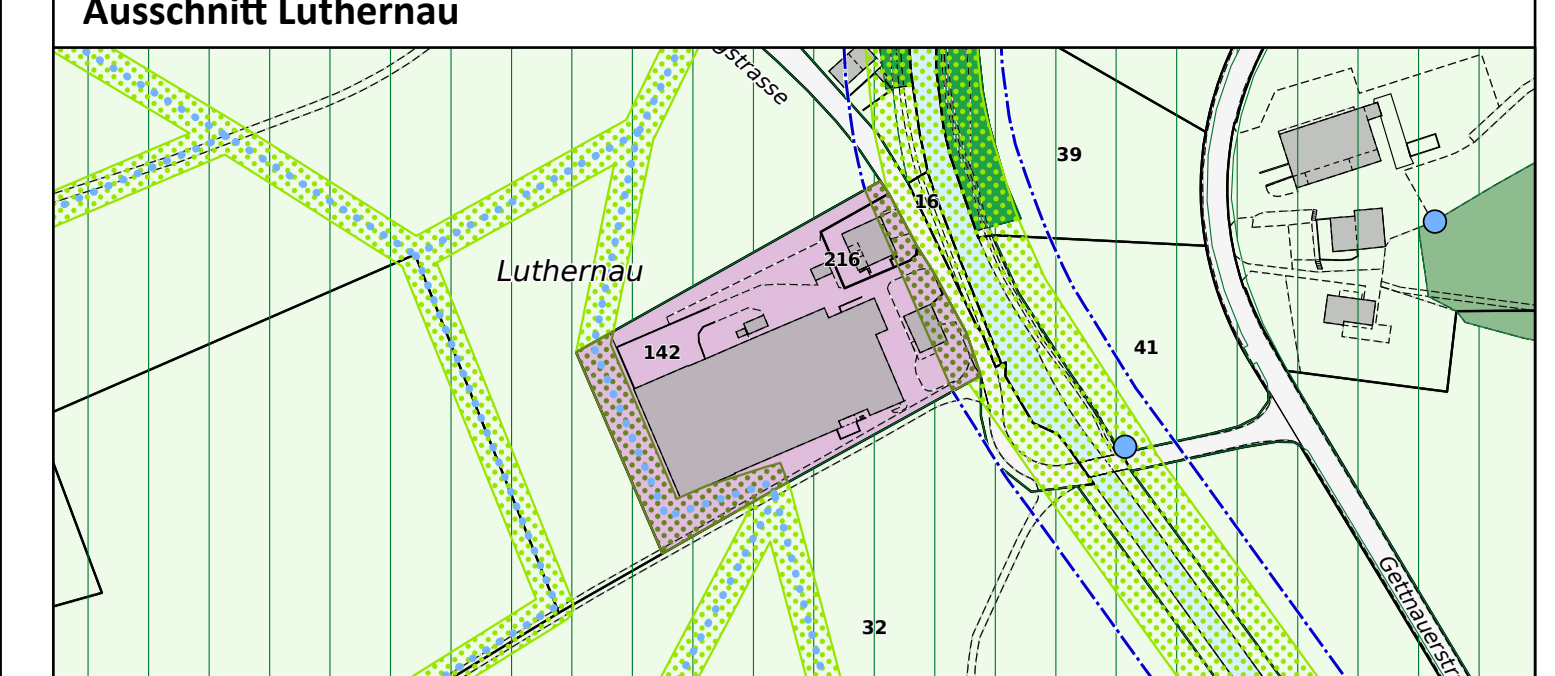


Zonenplan Siedlung

Abschliessende Vorprüfung

Datum: 20.06.2023
Gez.: s/f
Format [mm]: 1188 x 840
Massstab: 1:2'500

BURKHALTER DERUNGS AG
RAUMENTWICKLUNG · LANDSCHAFTSPLANUNG
Bühlstrasse 21
6003 Luzern
Tel. 041 267 00 67
info@bdp.ch

1. Bauzonen

- KS Kernzone Schötz
- DS Dorfzone Schötz
- ÖZ Dorfzone Ohmstal
- W1 Wohnzone 1 a-b
- W2 Wohnzone 2 a-c
- W3 Wohnzone 3 a-b
- W5 Wohnzone 5
- WA Wohn- und Arbeitszone
- A III Arbeitszone III a-b
- A IV Arbeitszone IV
- SBF Sonderbauzone Feld
- SBG Sonderbauzone Gläng
- ÖZ Zone für öffentliche Zwecke
- SF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- V Verkehrszone
- GR Grünzone
- GPS Grünzone Sportliche
- GRS Grünzone Sportliche (überlagert)
- GRG Grünzone Gewässerum (überlagert)

2. Nichtbauzonen

- LW Landschaftszone
- R Risikozone
- ÖG A Übriges Gebiet A
- ÖG A-V Verkehrsfläche
- ÖG C Übriges Gebiet C
- FGD Freizeitzone Gewässerum (überlagert)

3. Schutzzonen

- NS Naturschutzzone
- NS Naturschutzzone (überlagert)
- LS Landschaftsschutzzone (überlagert)
- OS Ortskernschutzzone (überlagert)

4. Weitere Festlegungen

- Gestaltungsplandflicht
- Sondernutzungsplandflicht
- Abwechslungslärmempfindlichkeitszone
- Verbot für Hochbauten
- Statische Waalergrenze
- Baulinie Verkehrsanlagen
- Baulinie Wald
- Baulinie Gewässer
- Aussichtspunkt
- Naturortstelle
- Neu zu schaffende Hecke

5. Informierende Elemente

- Kulturerbe denkmalgeschützt (gem. KDV)
- Kulturerbe schützenswert (gem. BLU)
- Kulturerbe erhaltenenswert (gem. BLU)
- Kulturerbe erhaltenwertig (gem. BLU)
- Baugruppe (gem. BLU)
- Verkehrskorridor Wäggertal
- Archaische Fundstelle
- Grundklasseschutzzone (S1-S3) und Asele
- Provisorische Grundklasseschutzzone (S)
- Mosar- und Zugogelreservat Wäggertal
- BLN - Gebiet Wäggertal - Hagnrosse - Mauersee
- Gestaltungsplan bestehend
- Sondernutzungsplan bestehend
- Aufhebung im Rahmen der Gesamtrevision
- Zonengrenze
- Gestaltung
- Wald
- Gewässer/Gewässer eingedeckt
- Gemeindegrenze