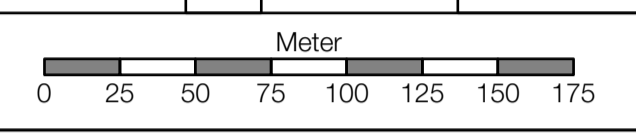


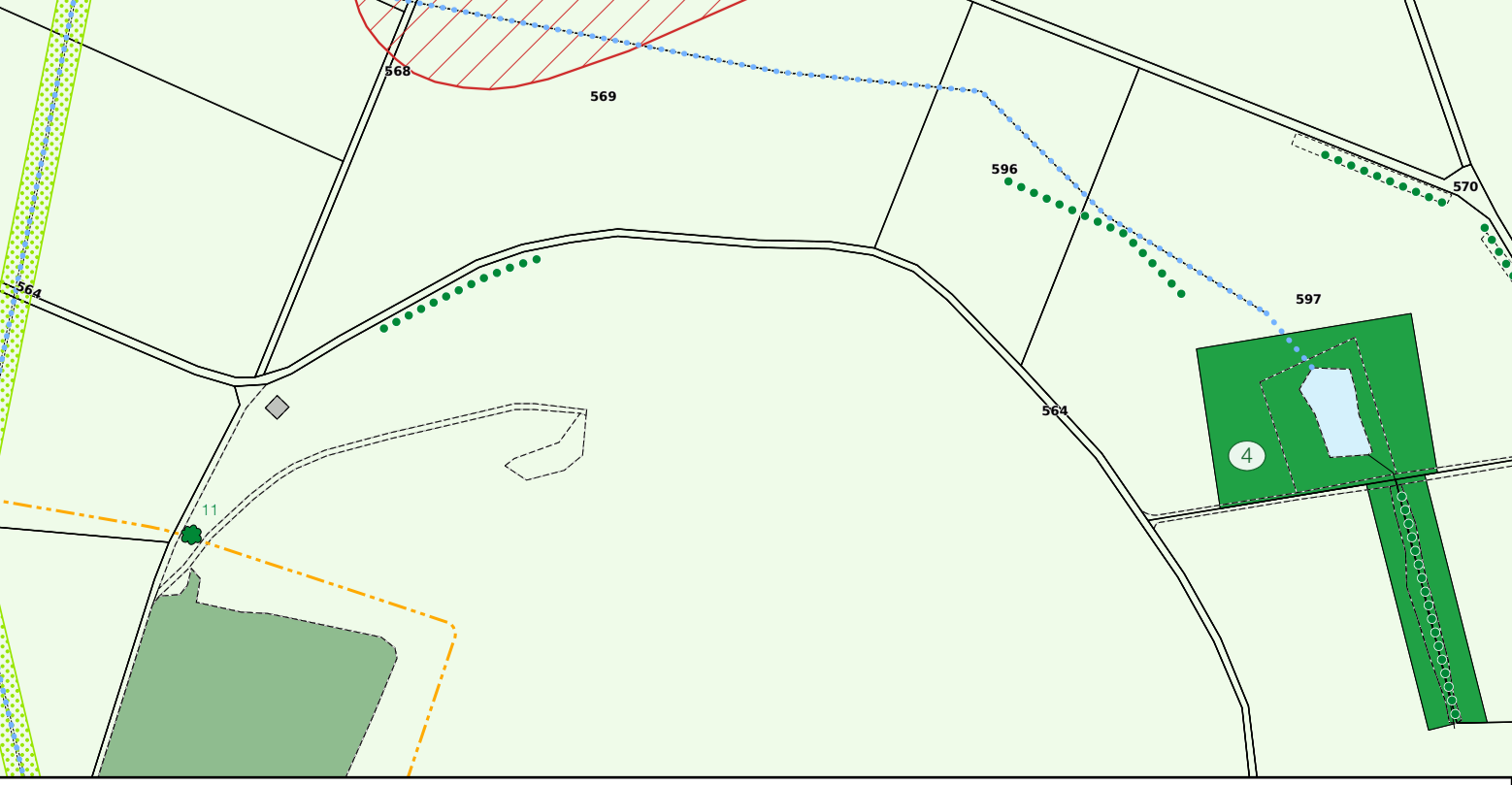
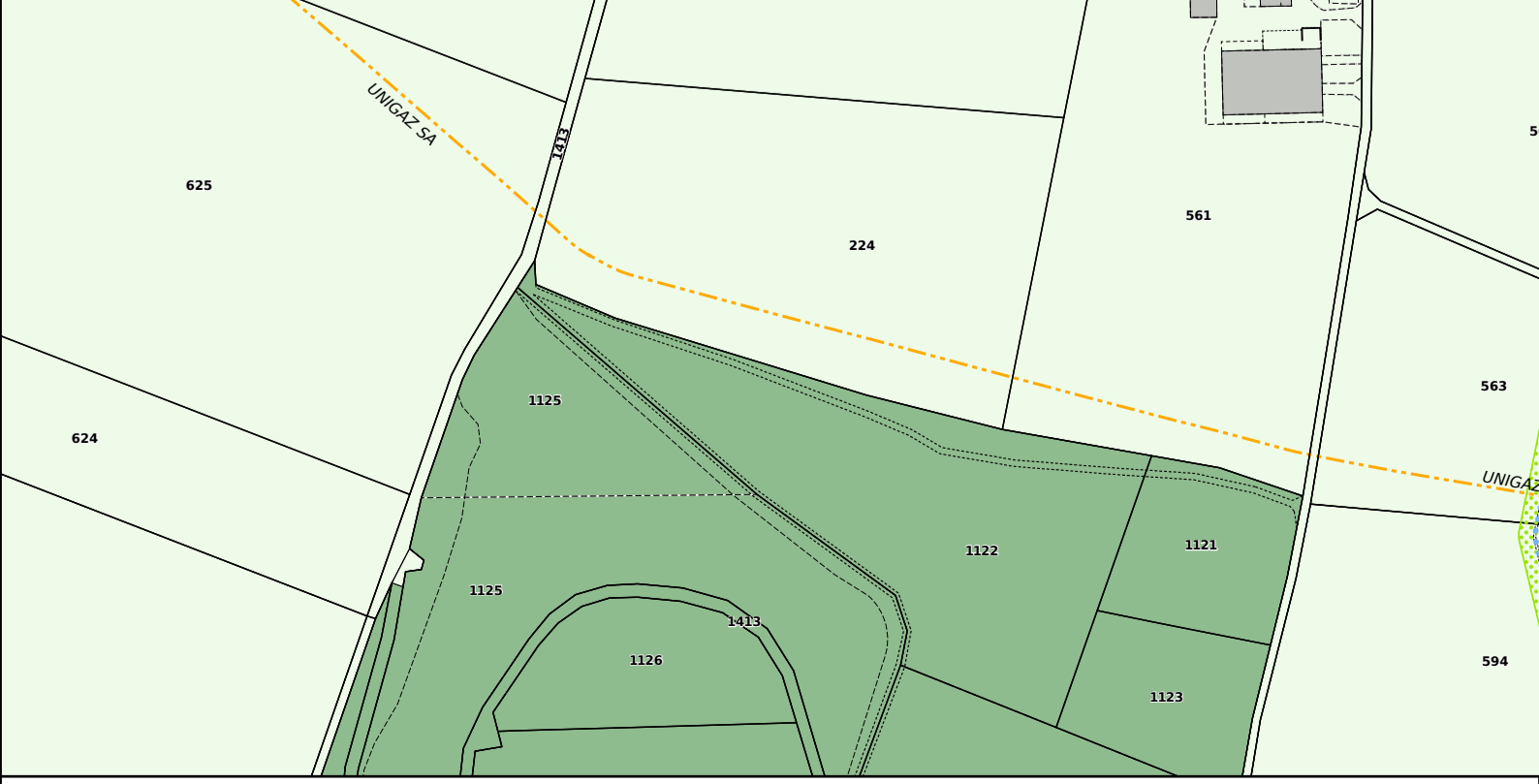
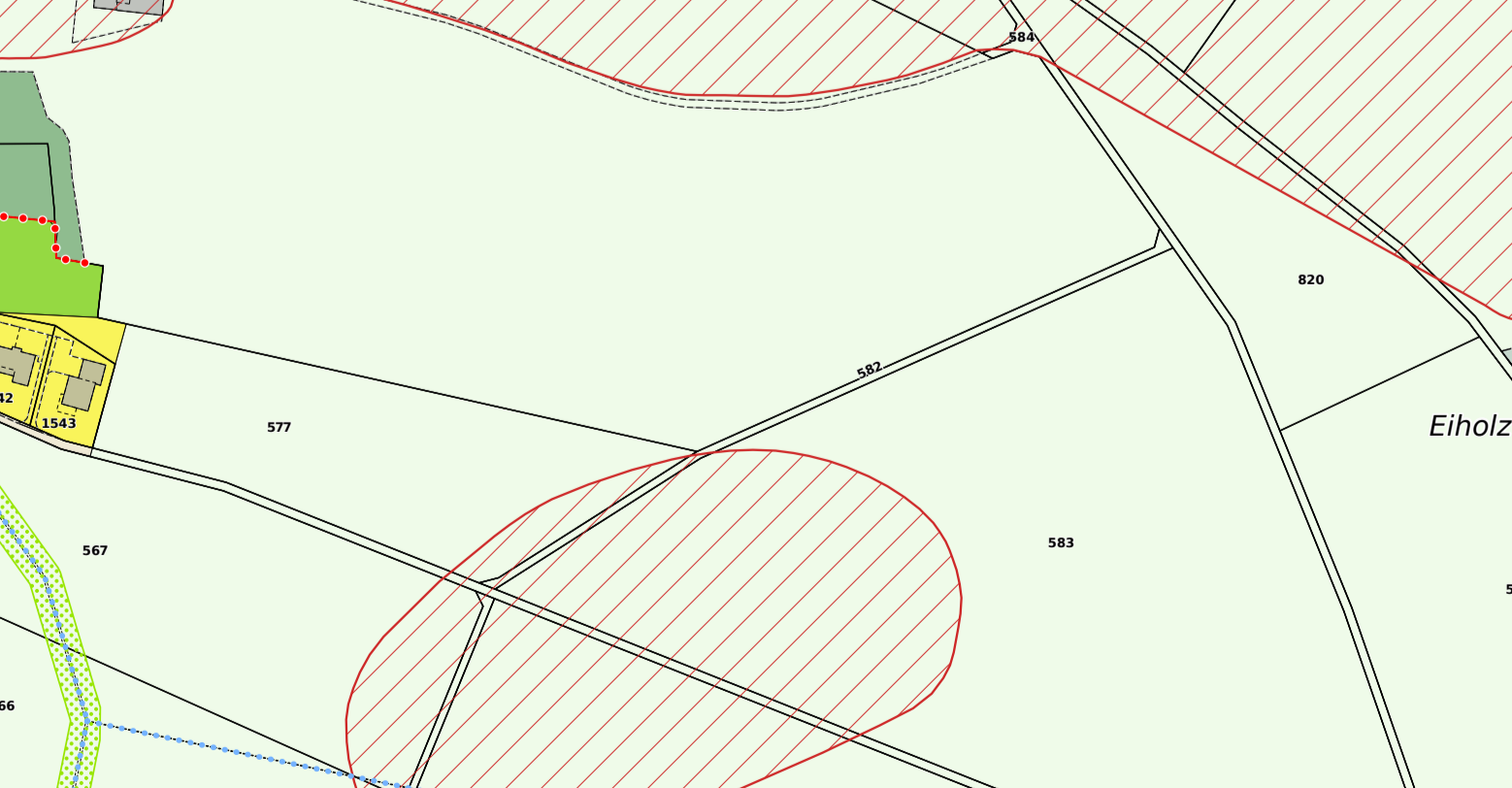
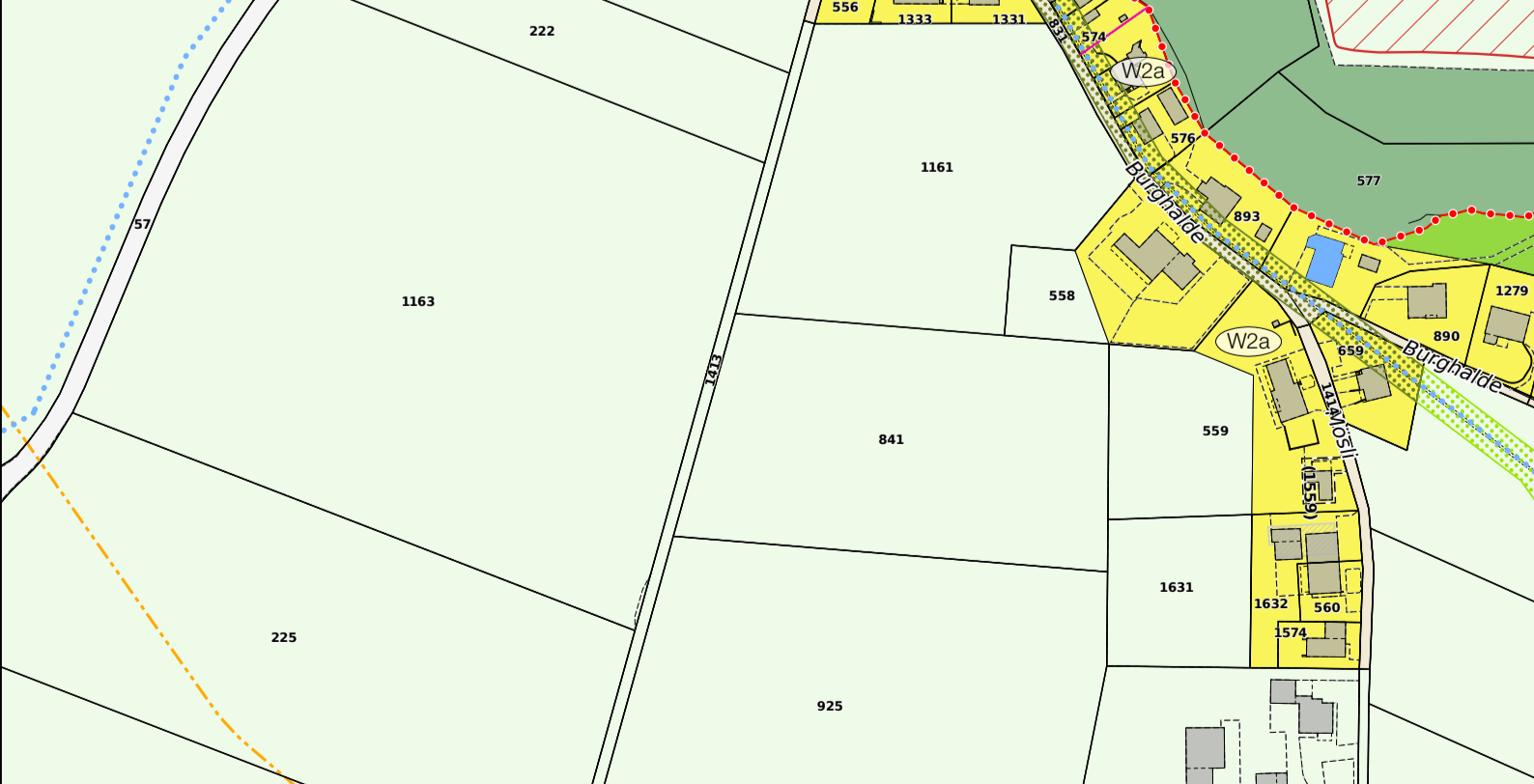
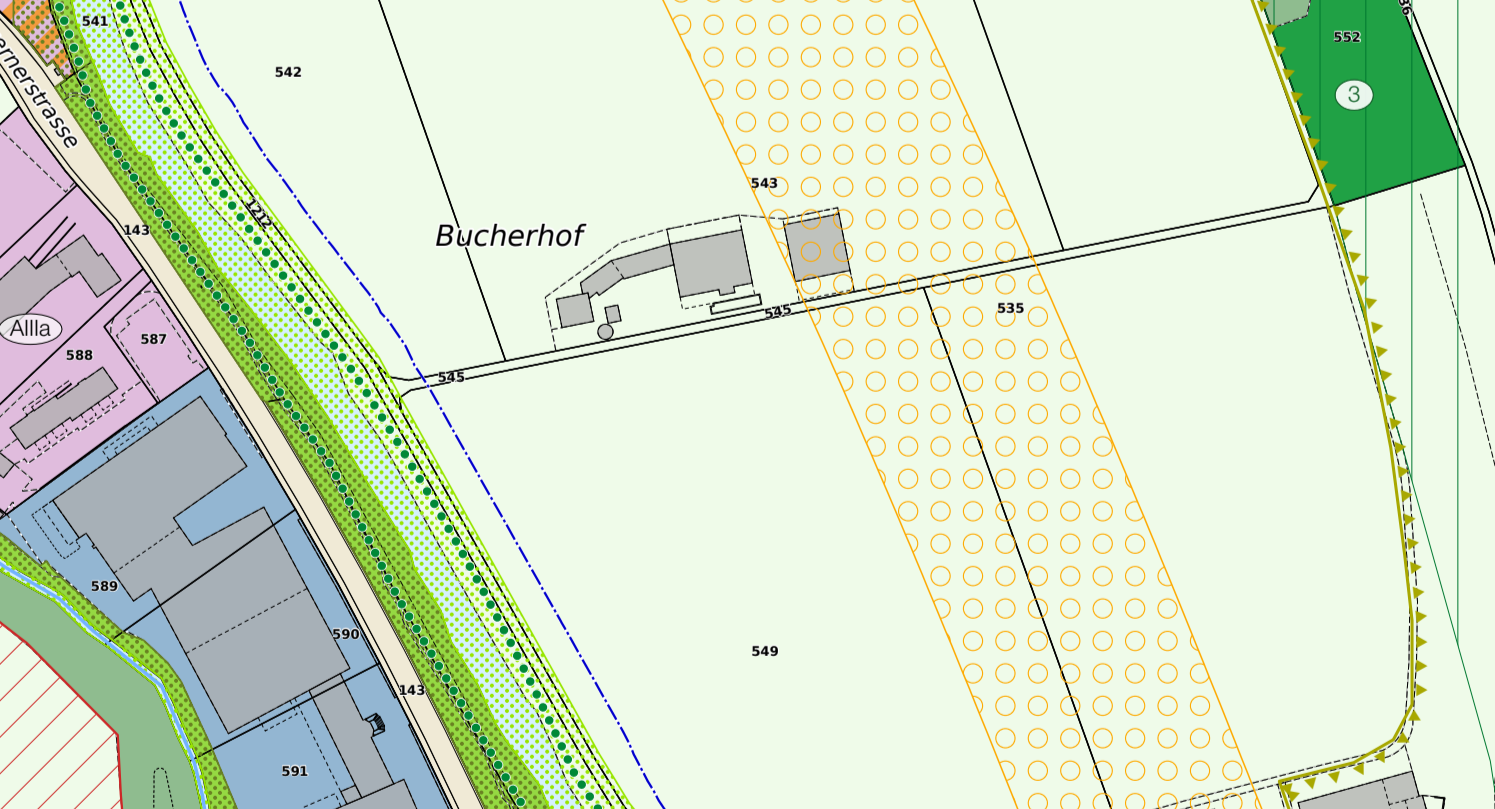
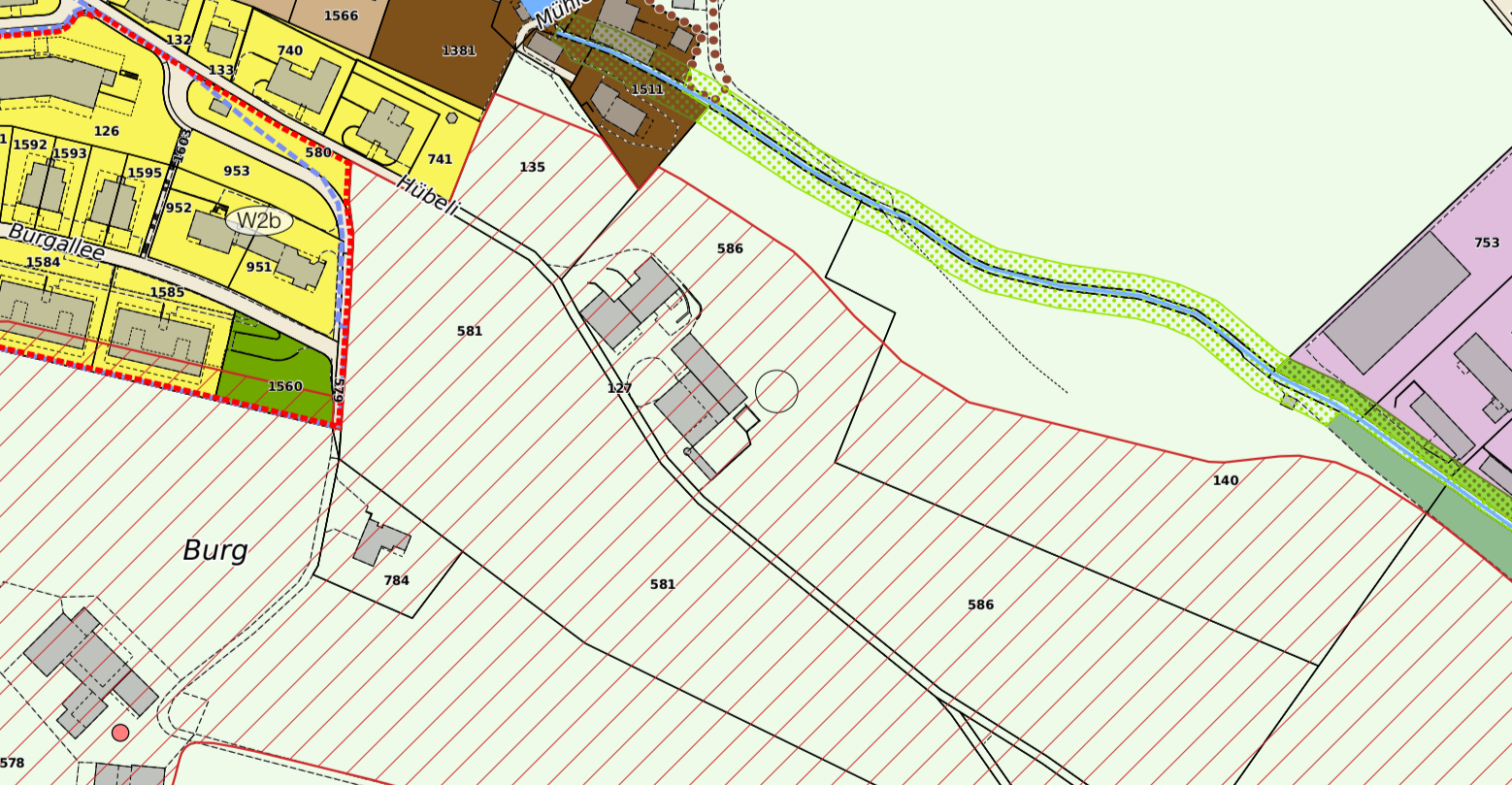
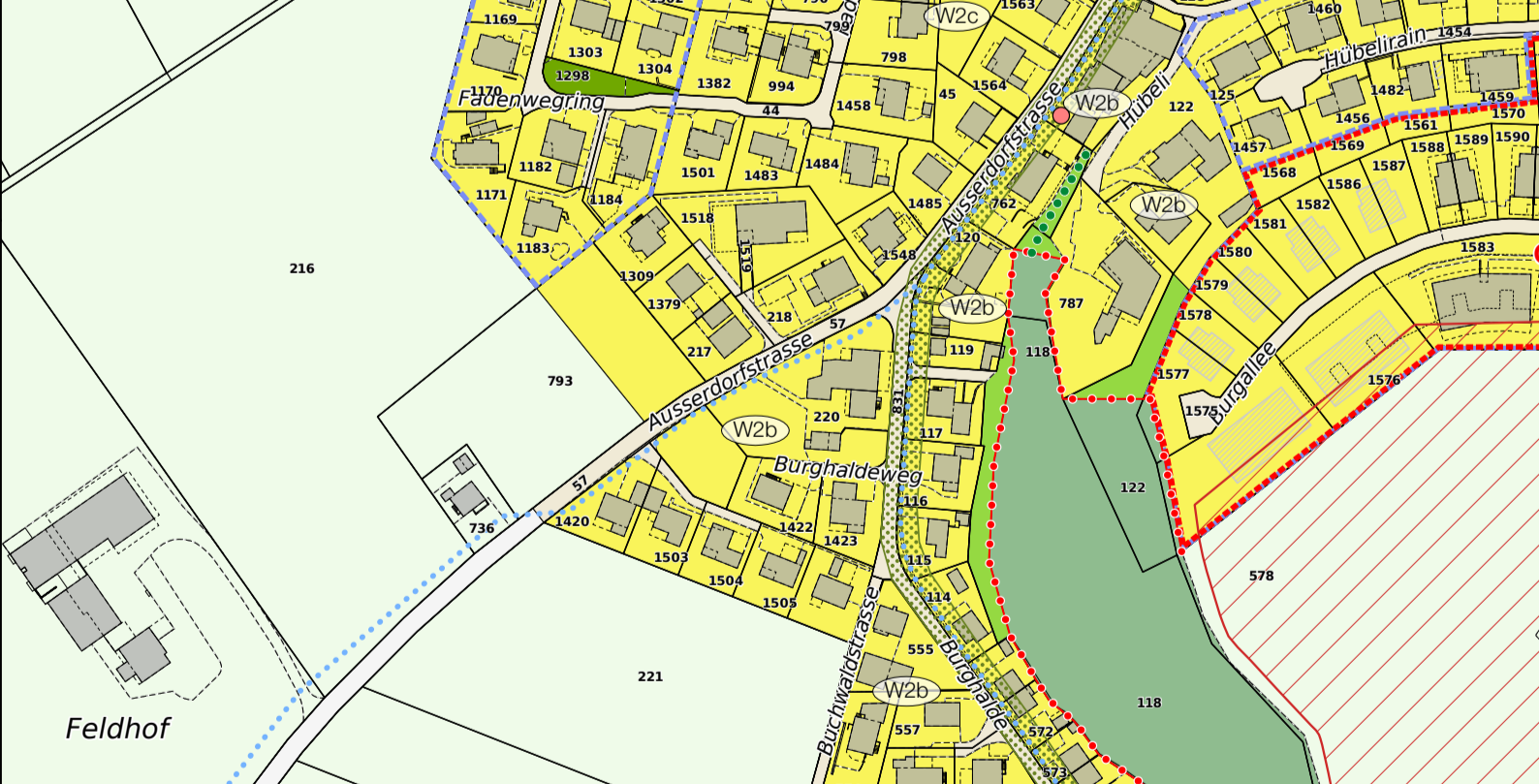
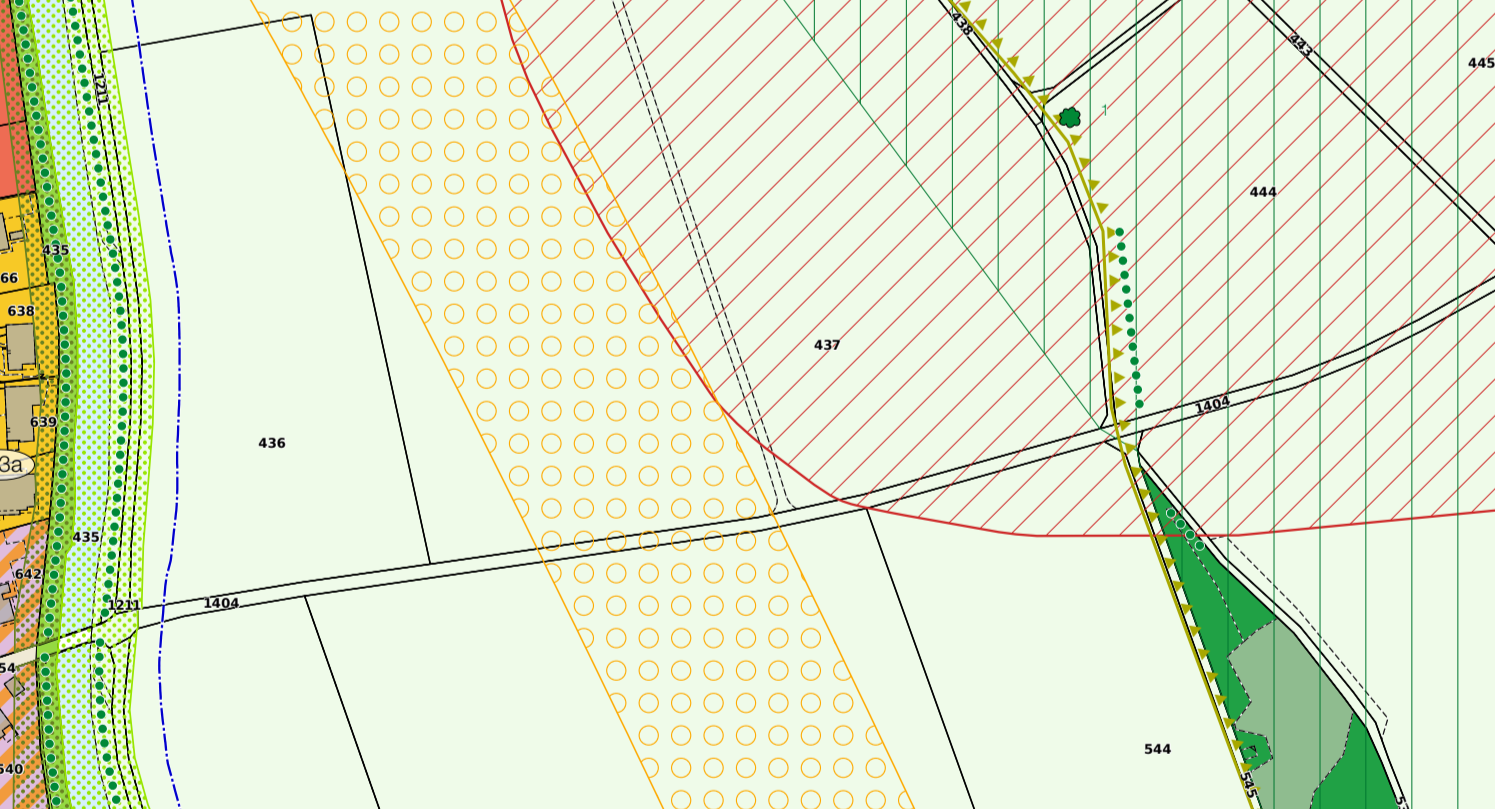
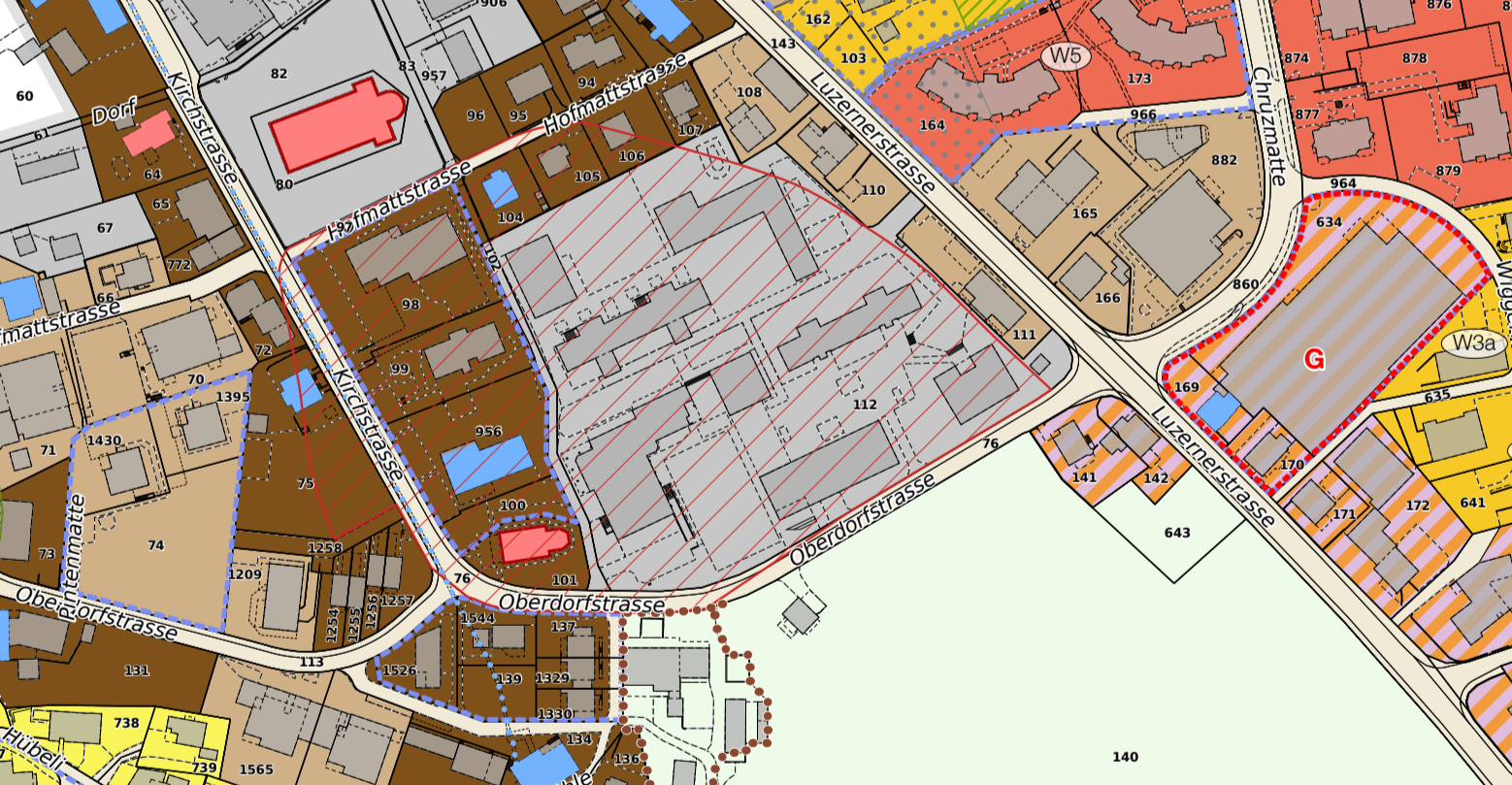
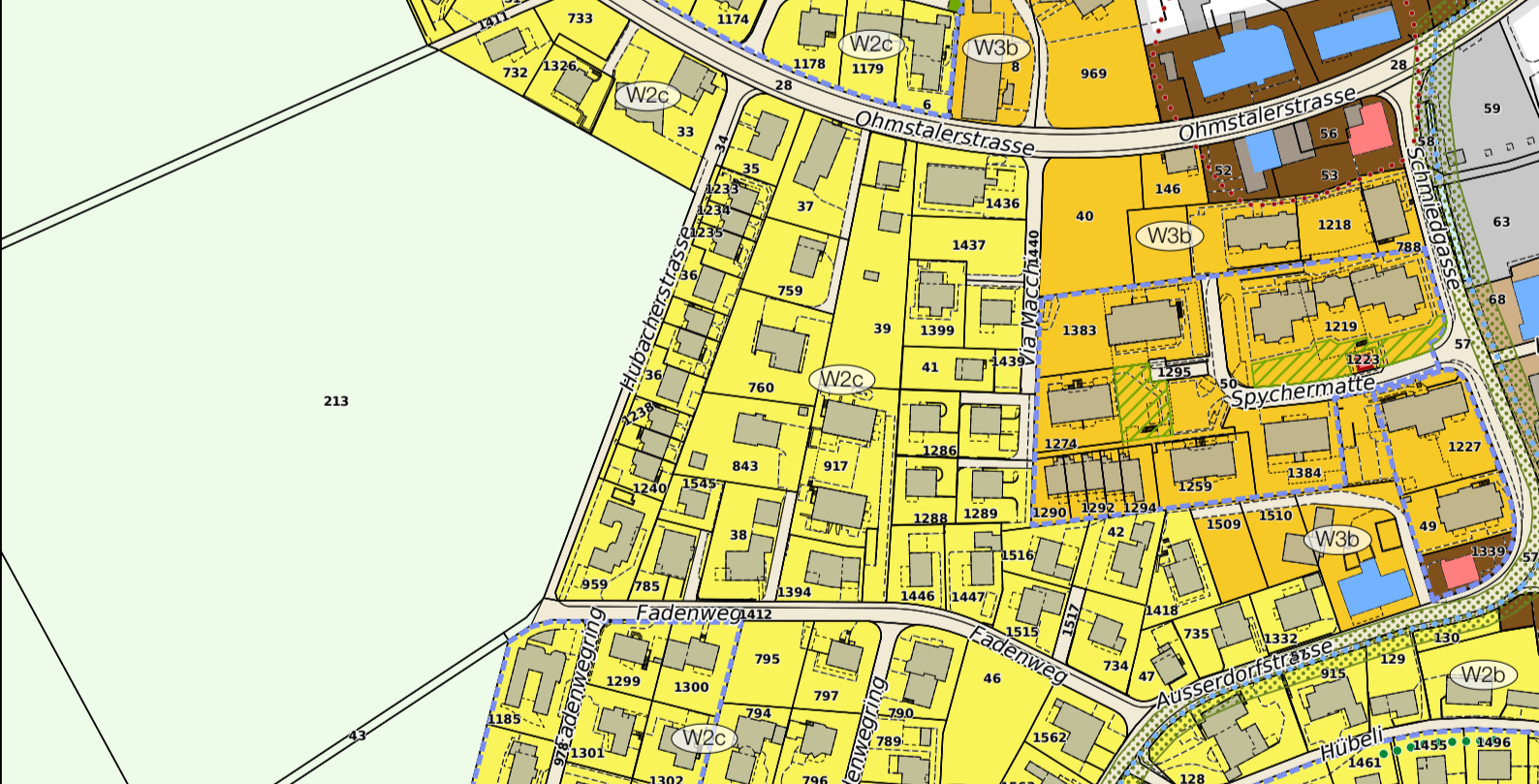
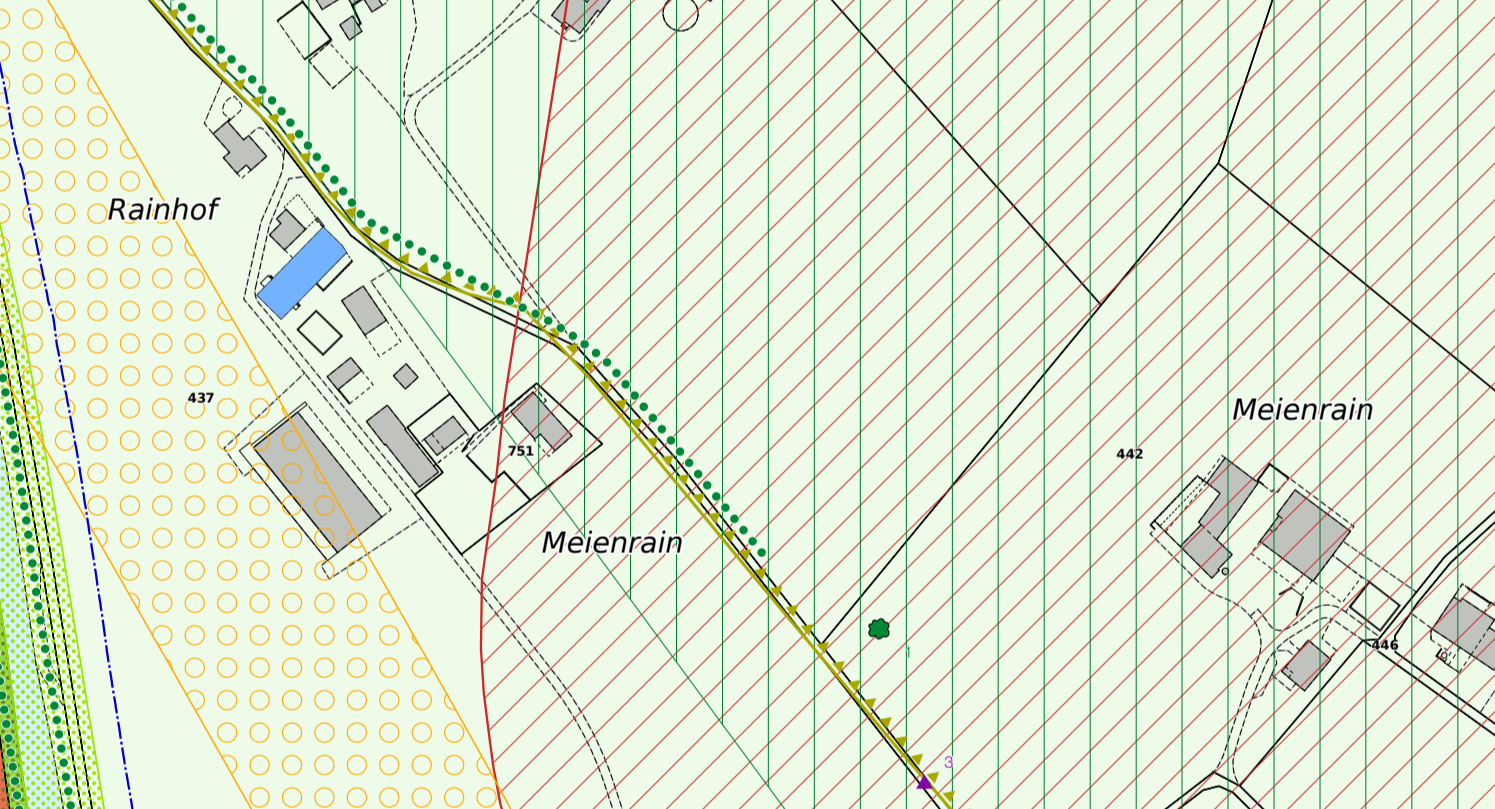
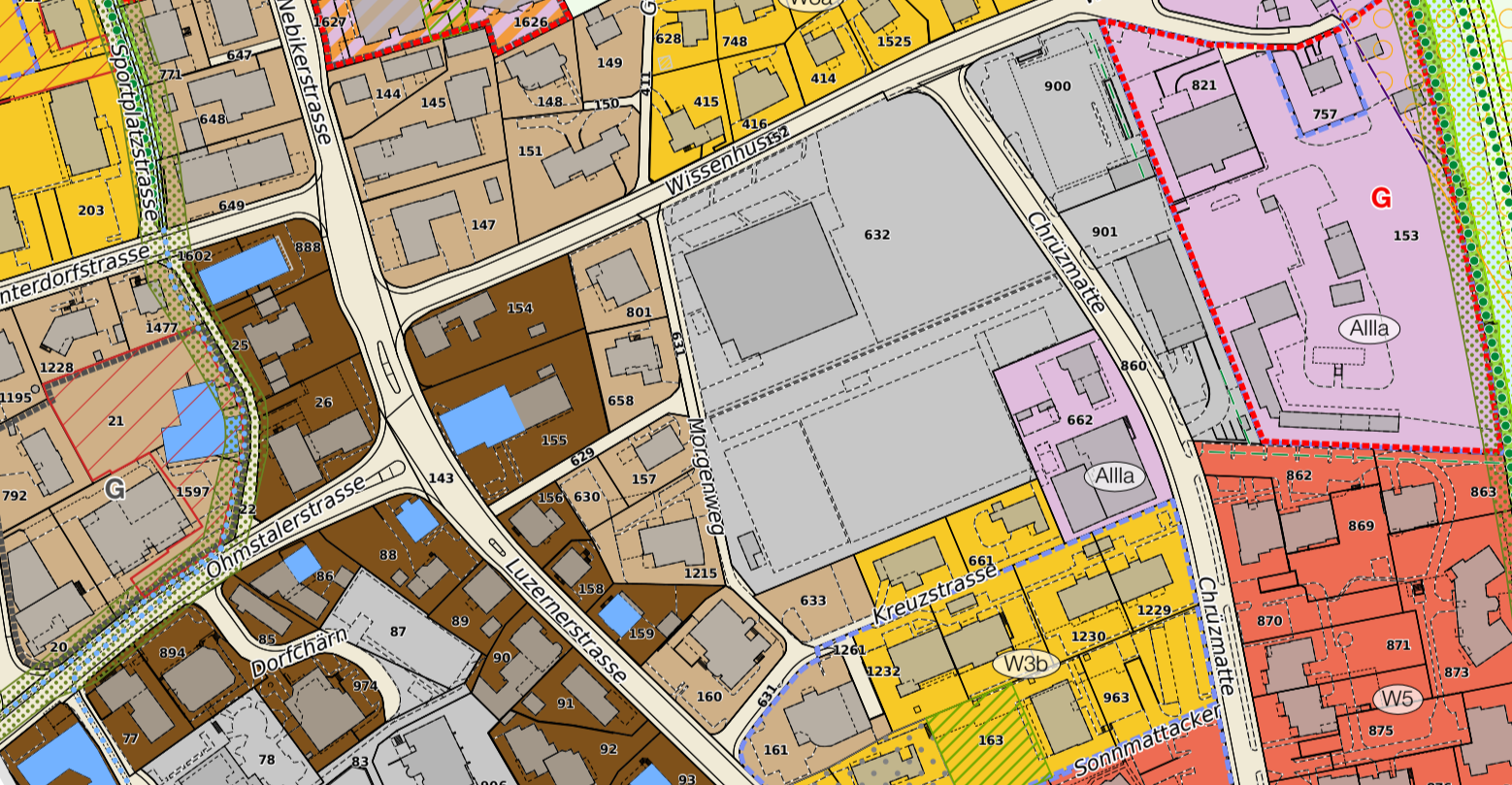
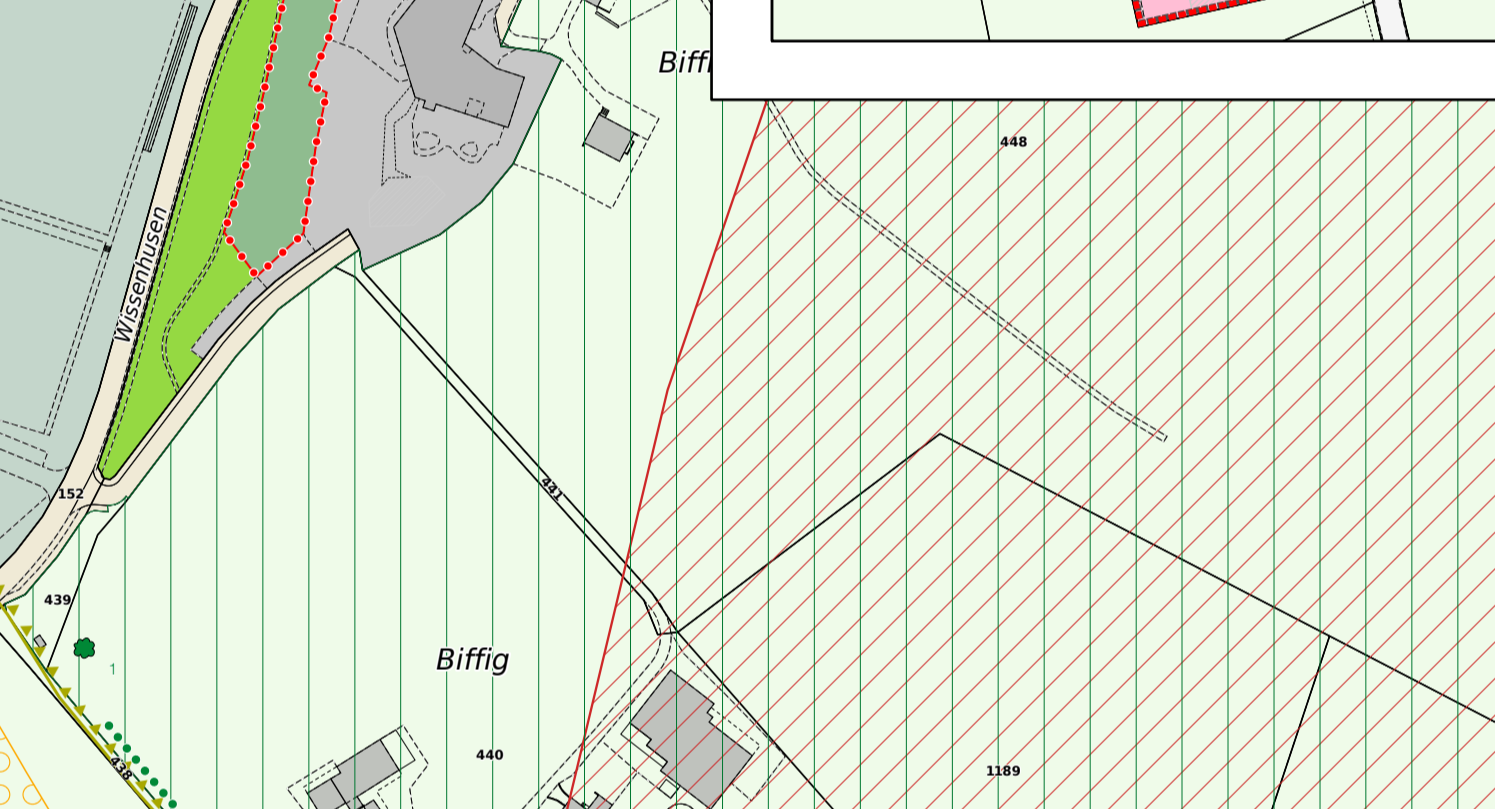
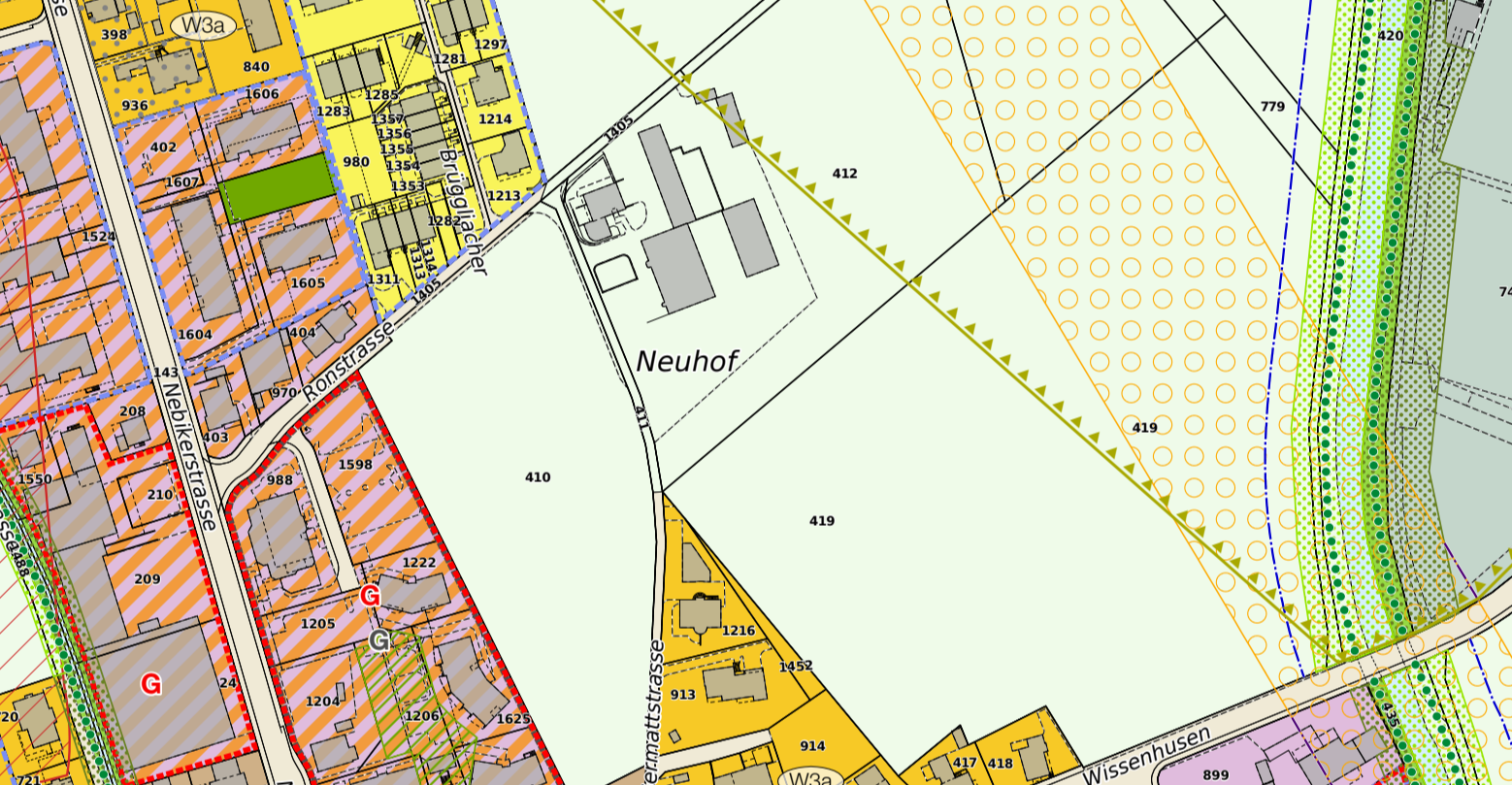
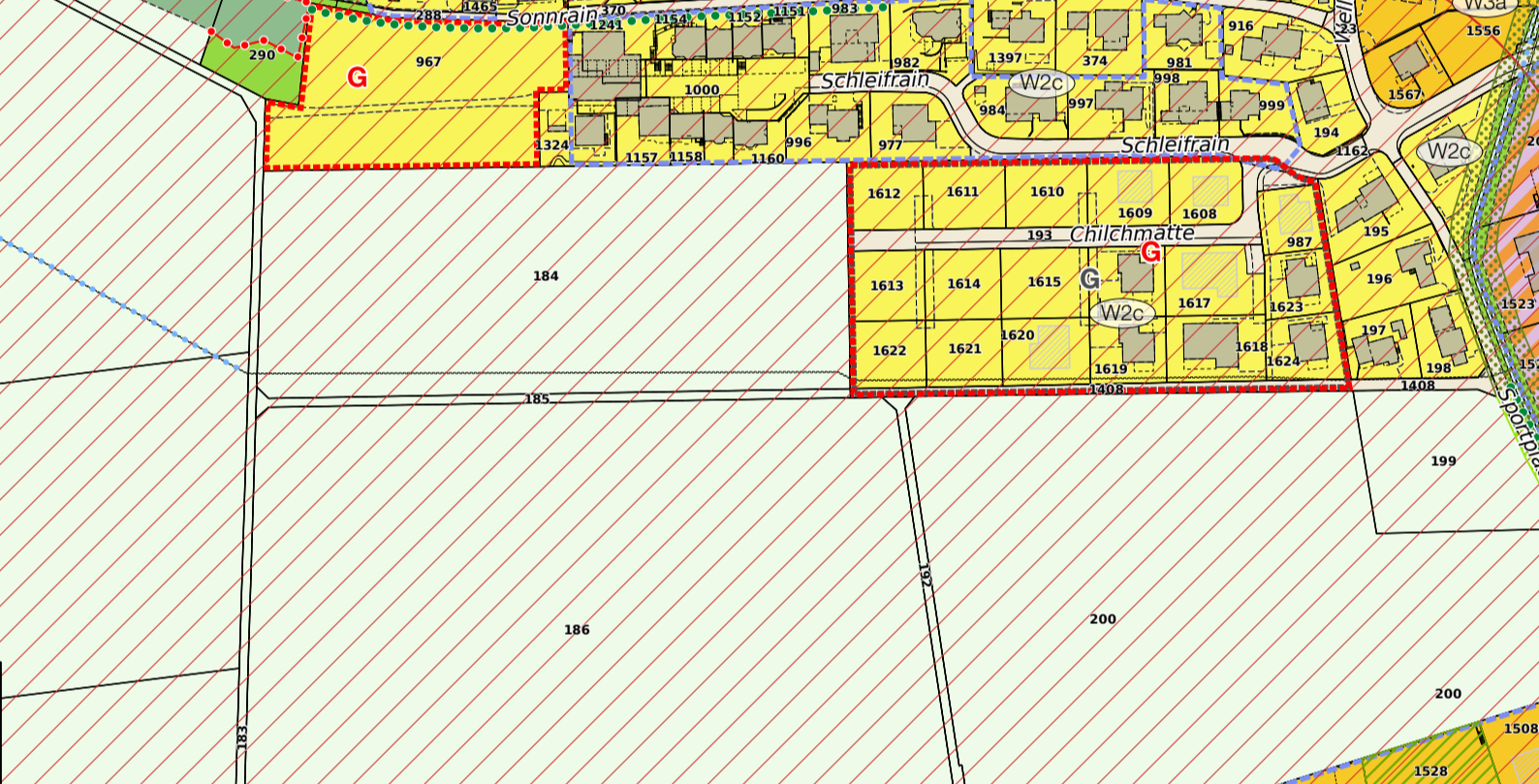
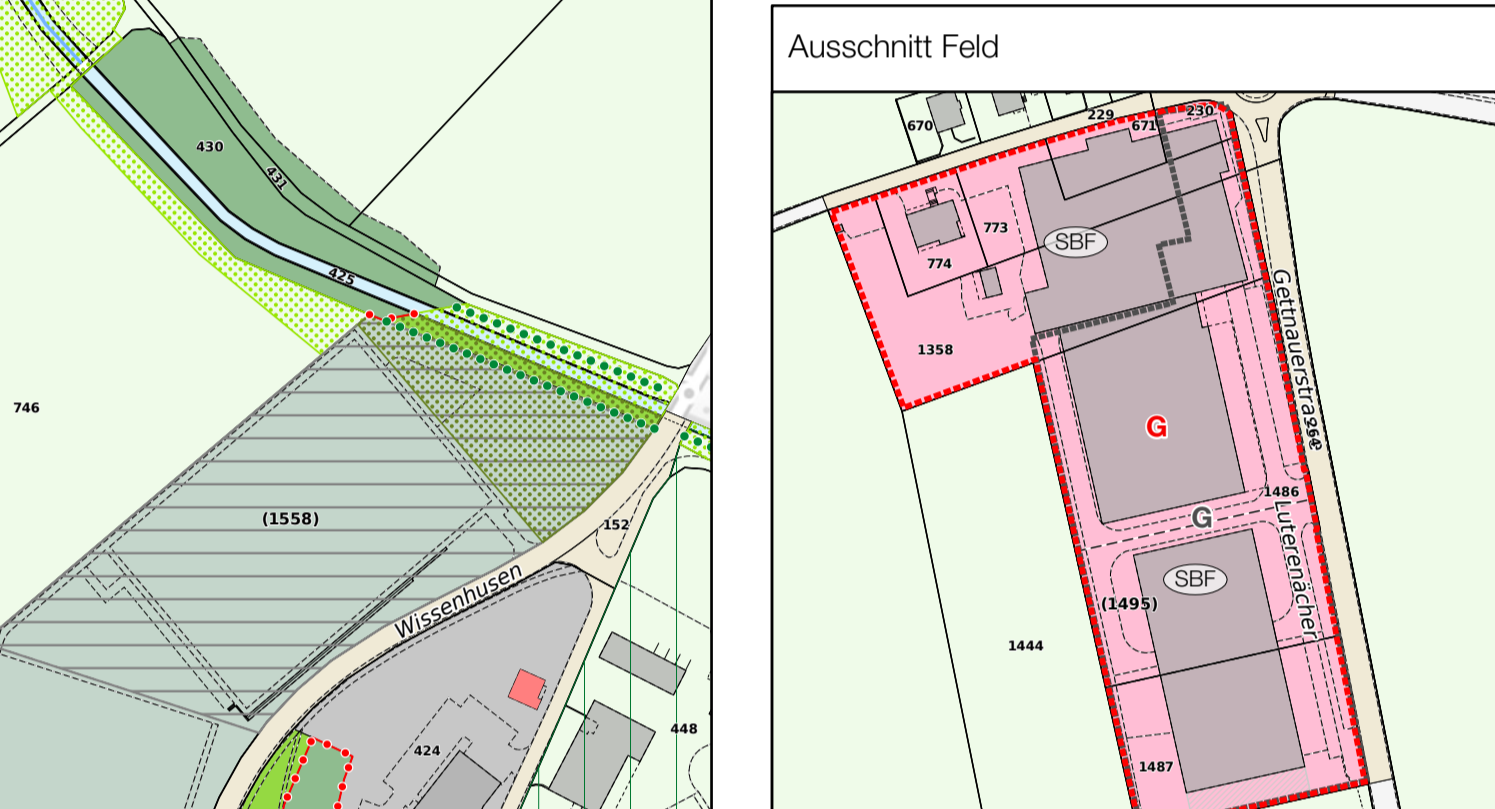
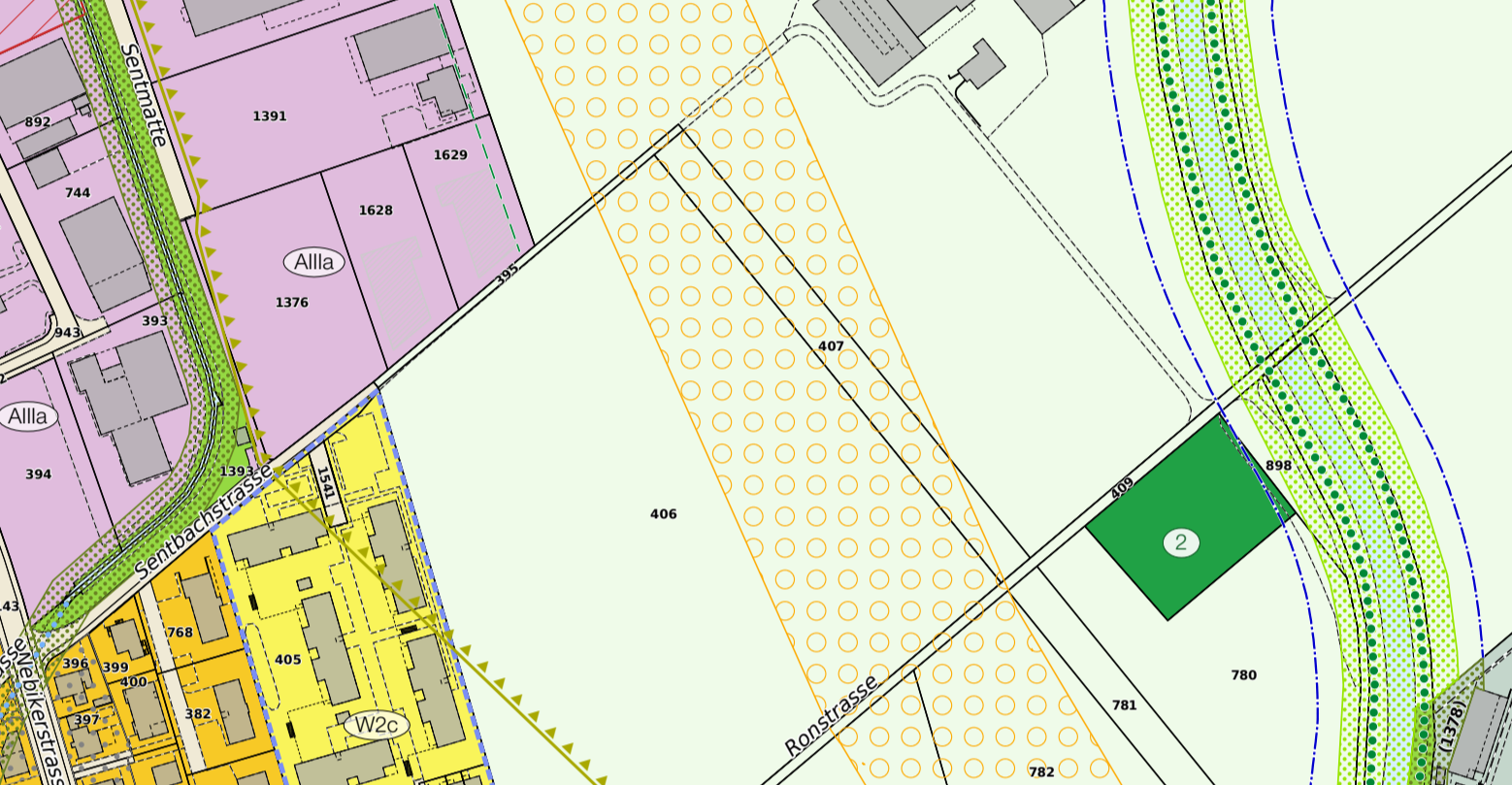
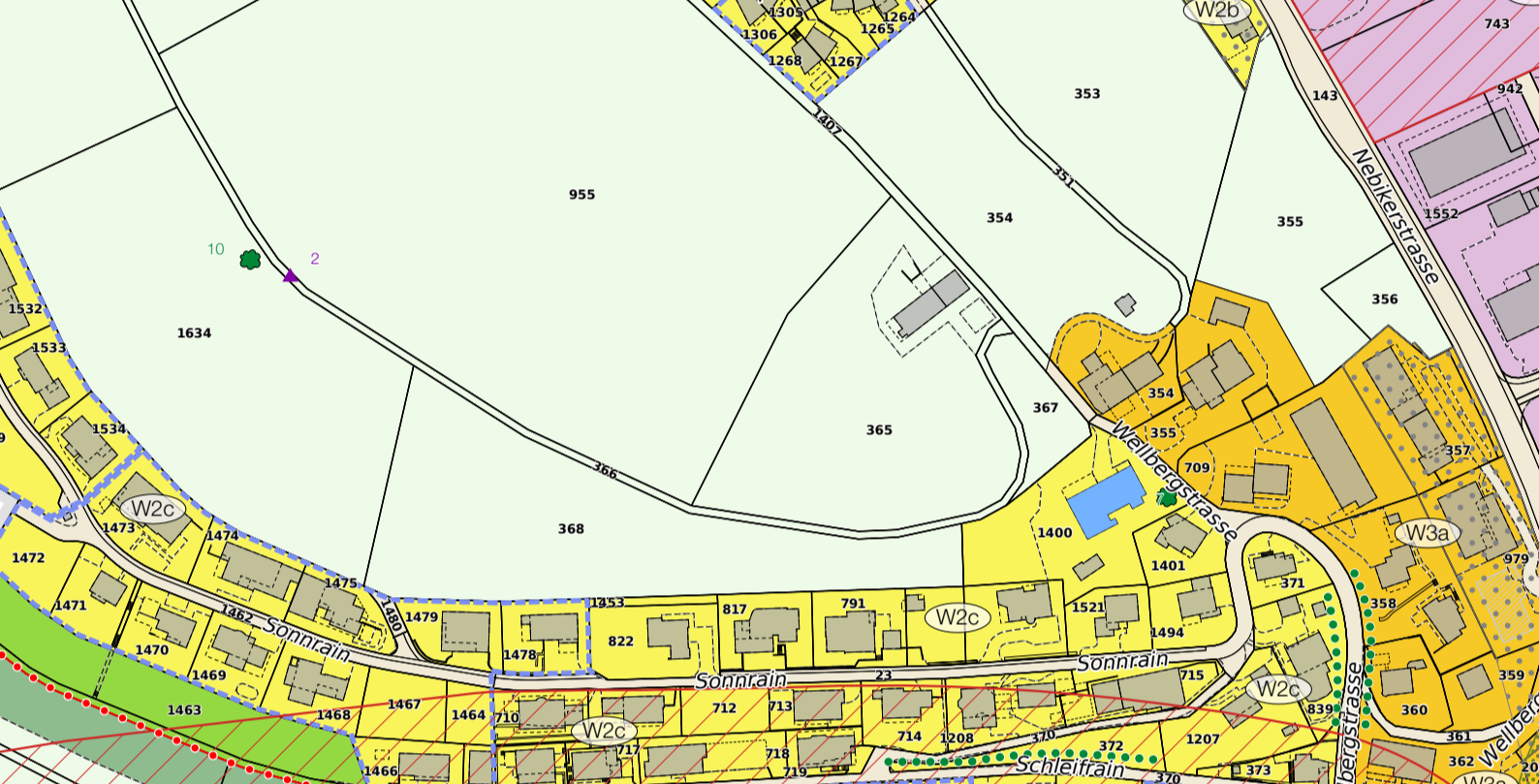
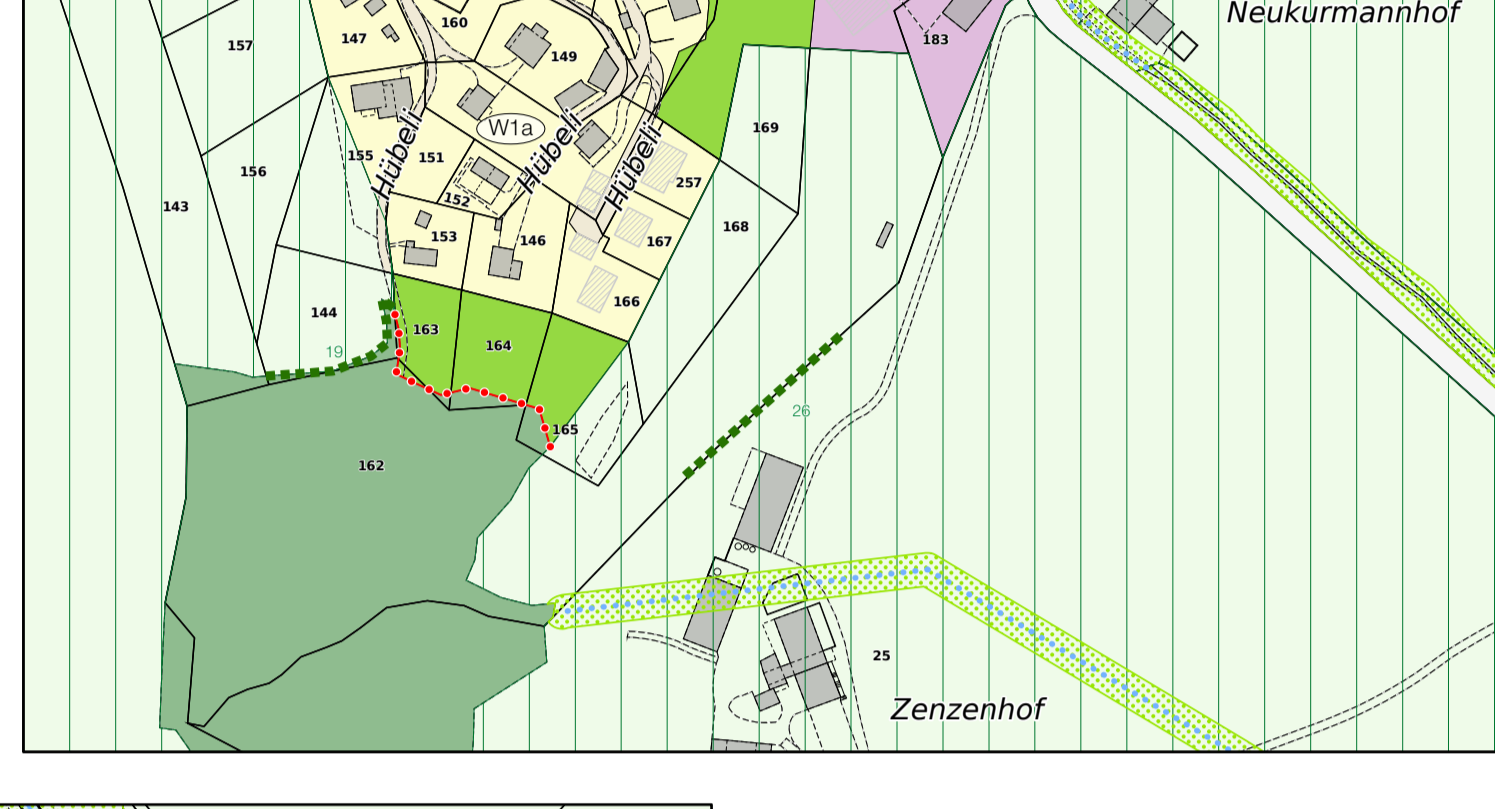
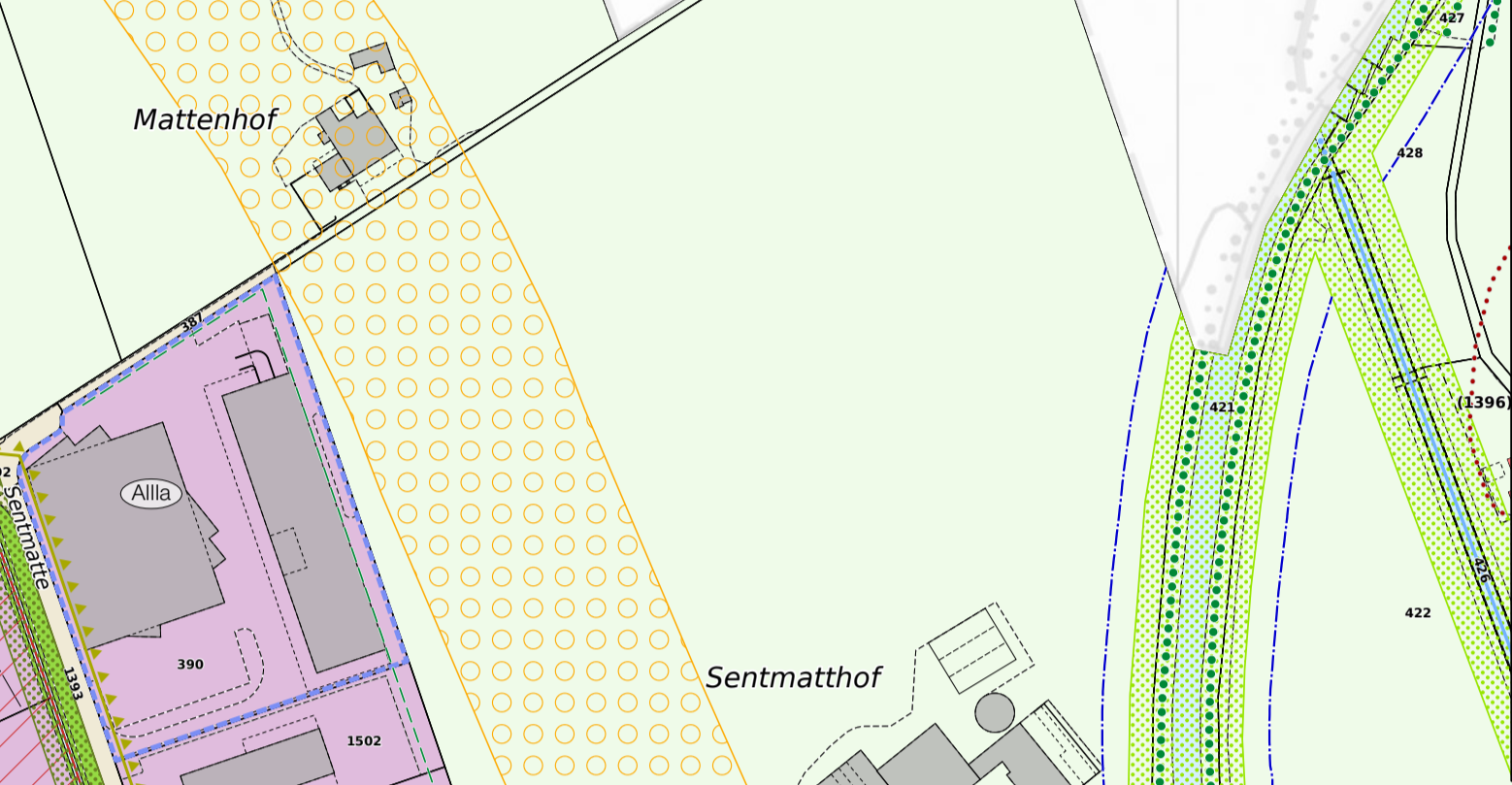
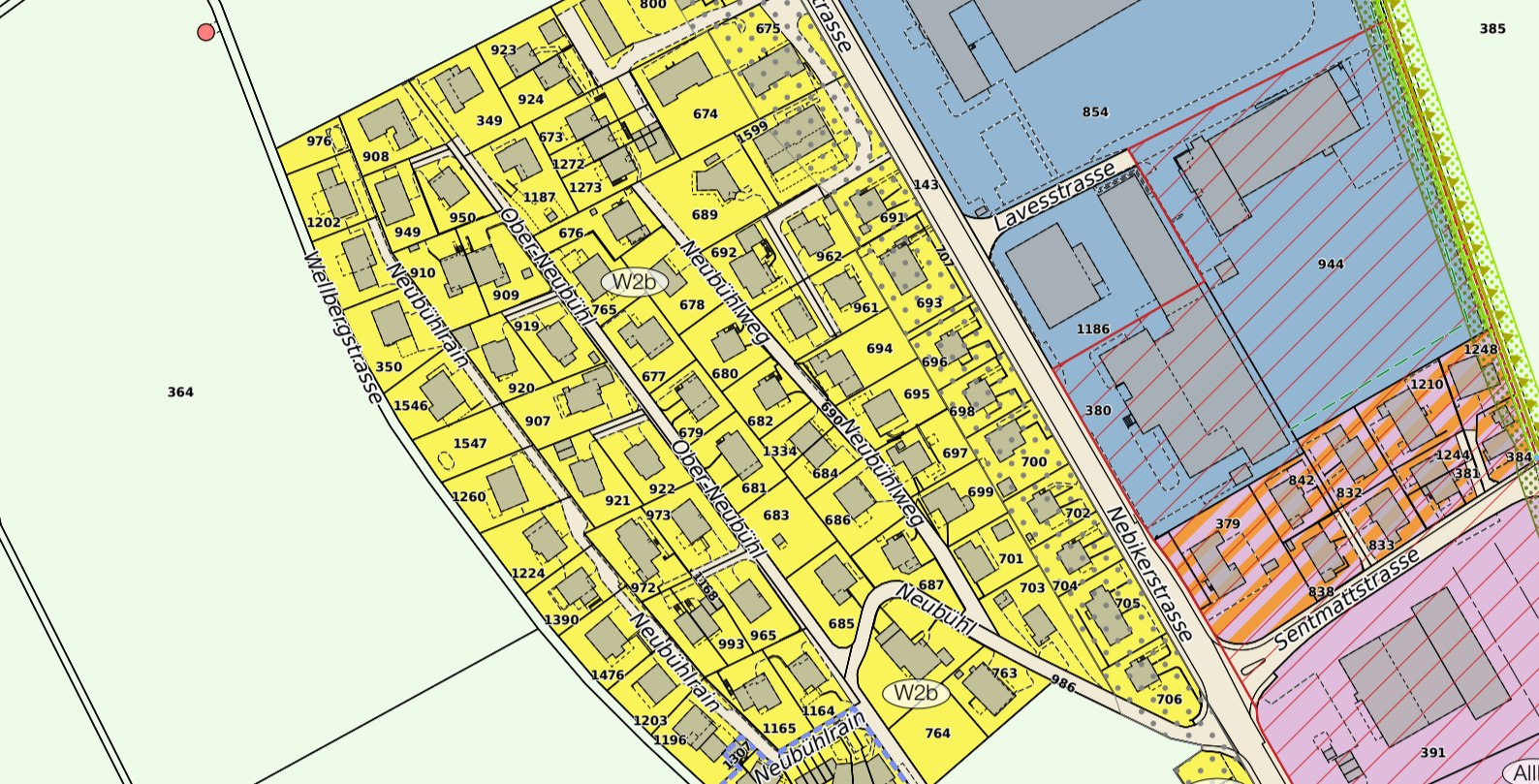
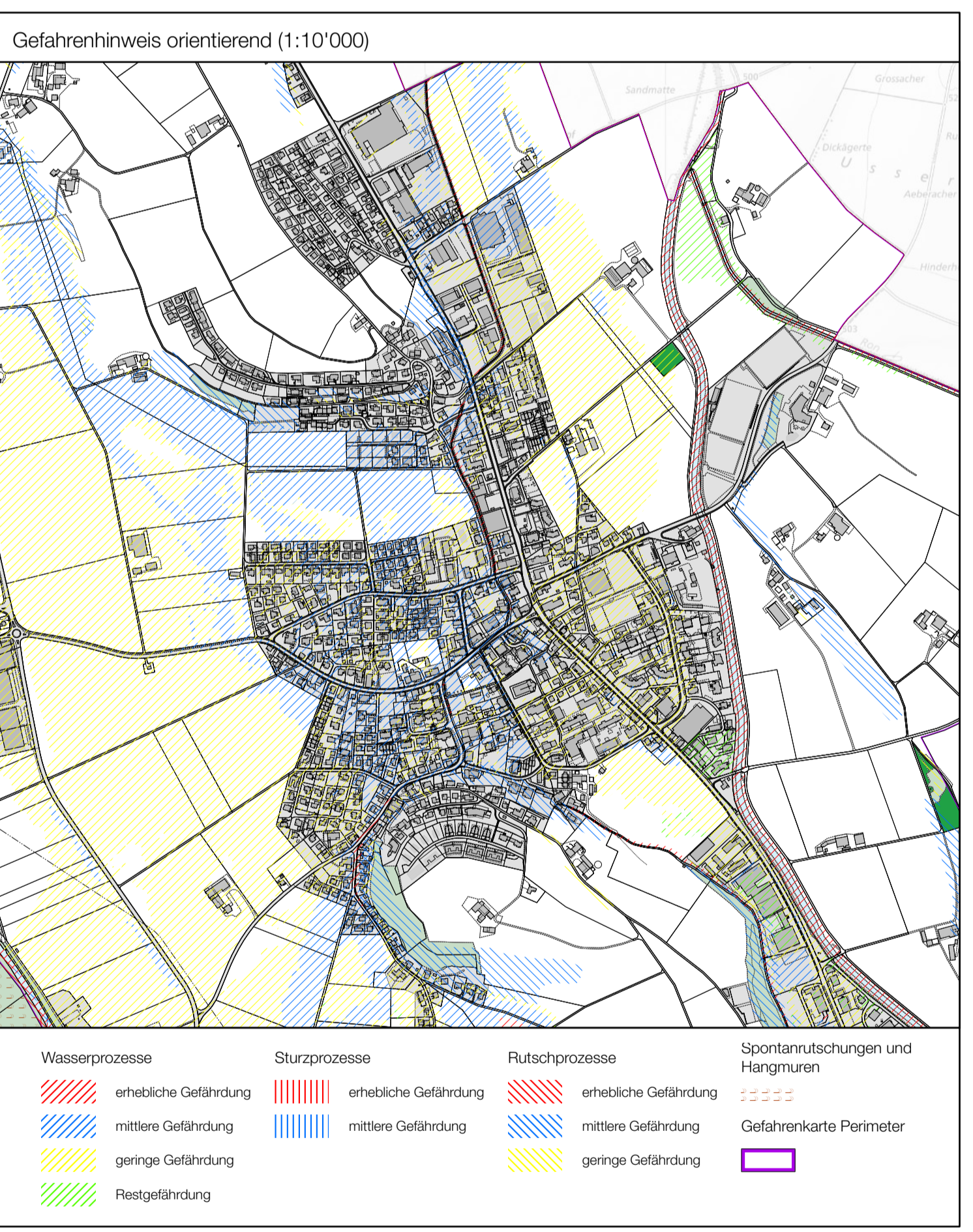
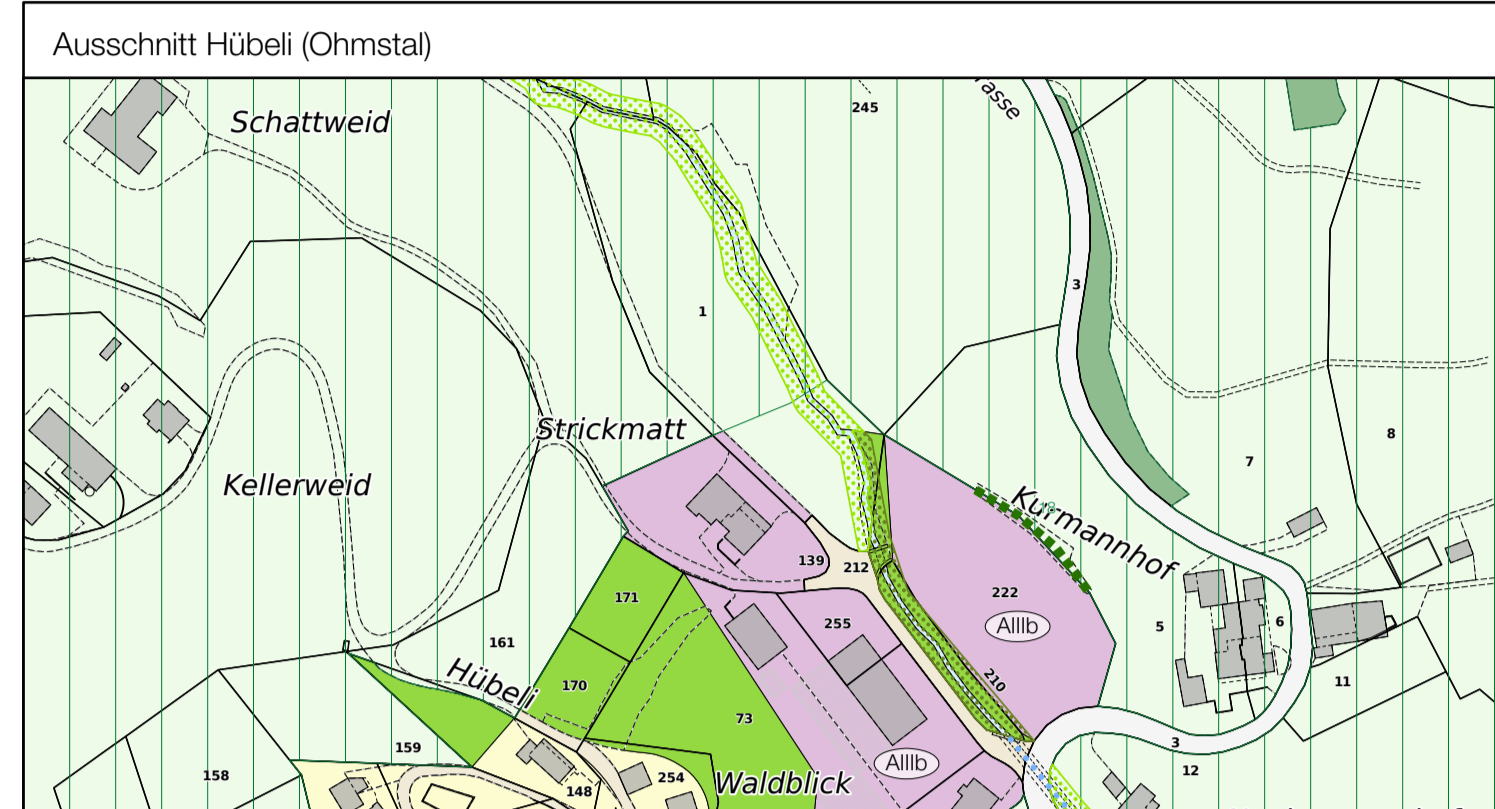
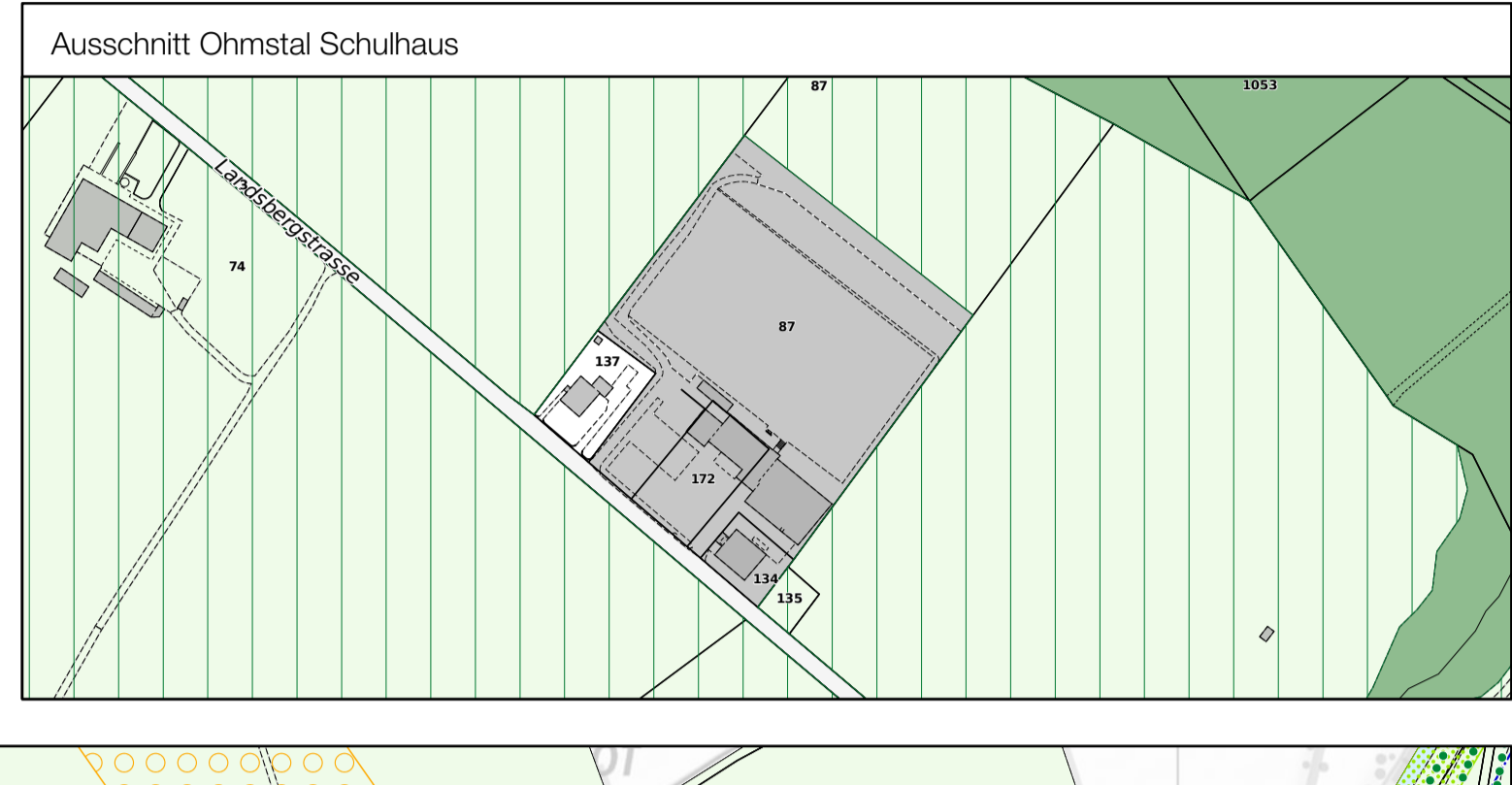
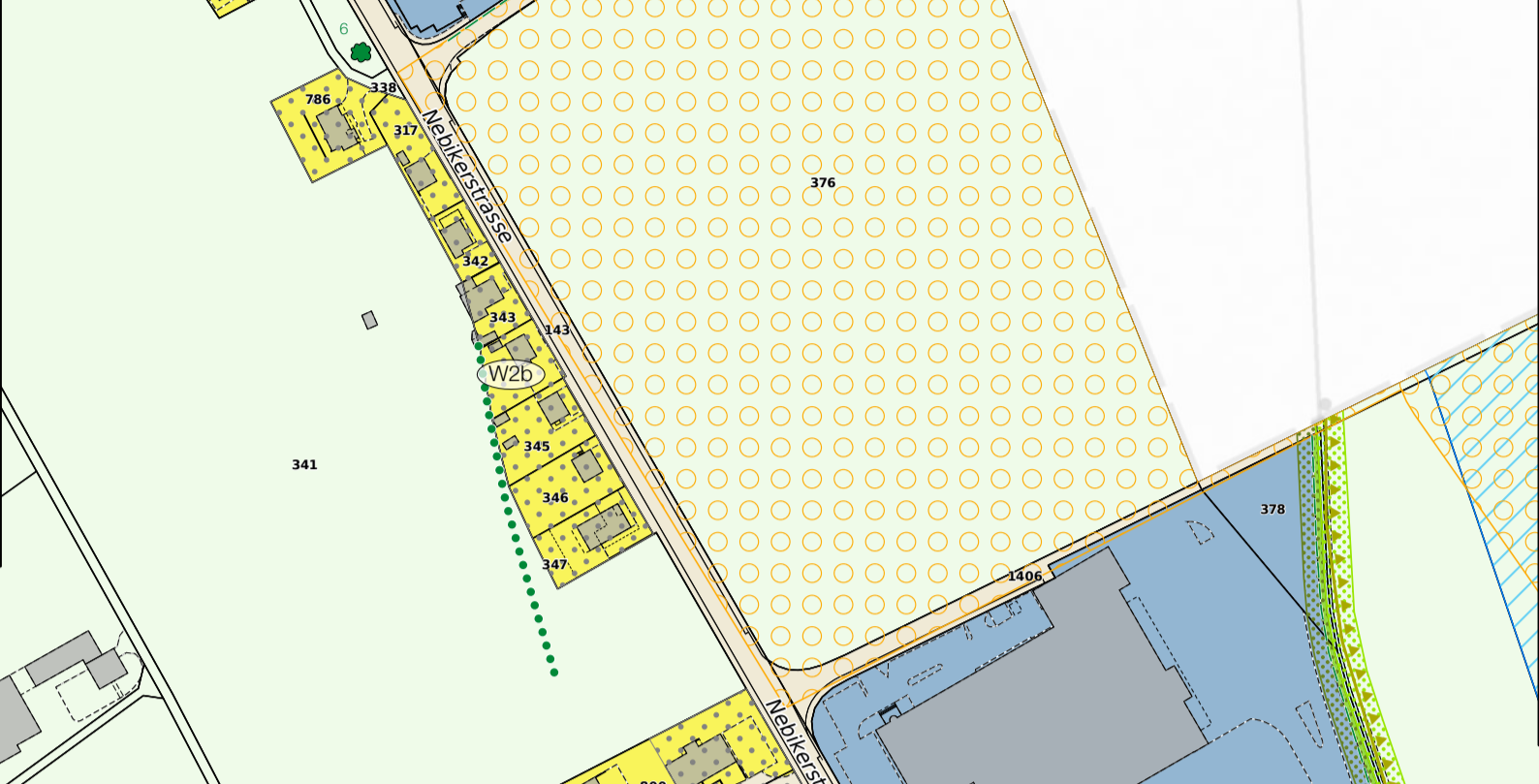
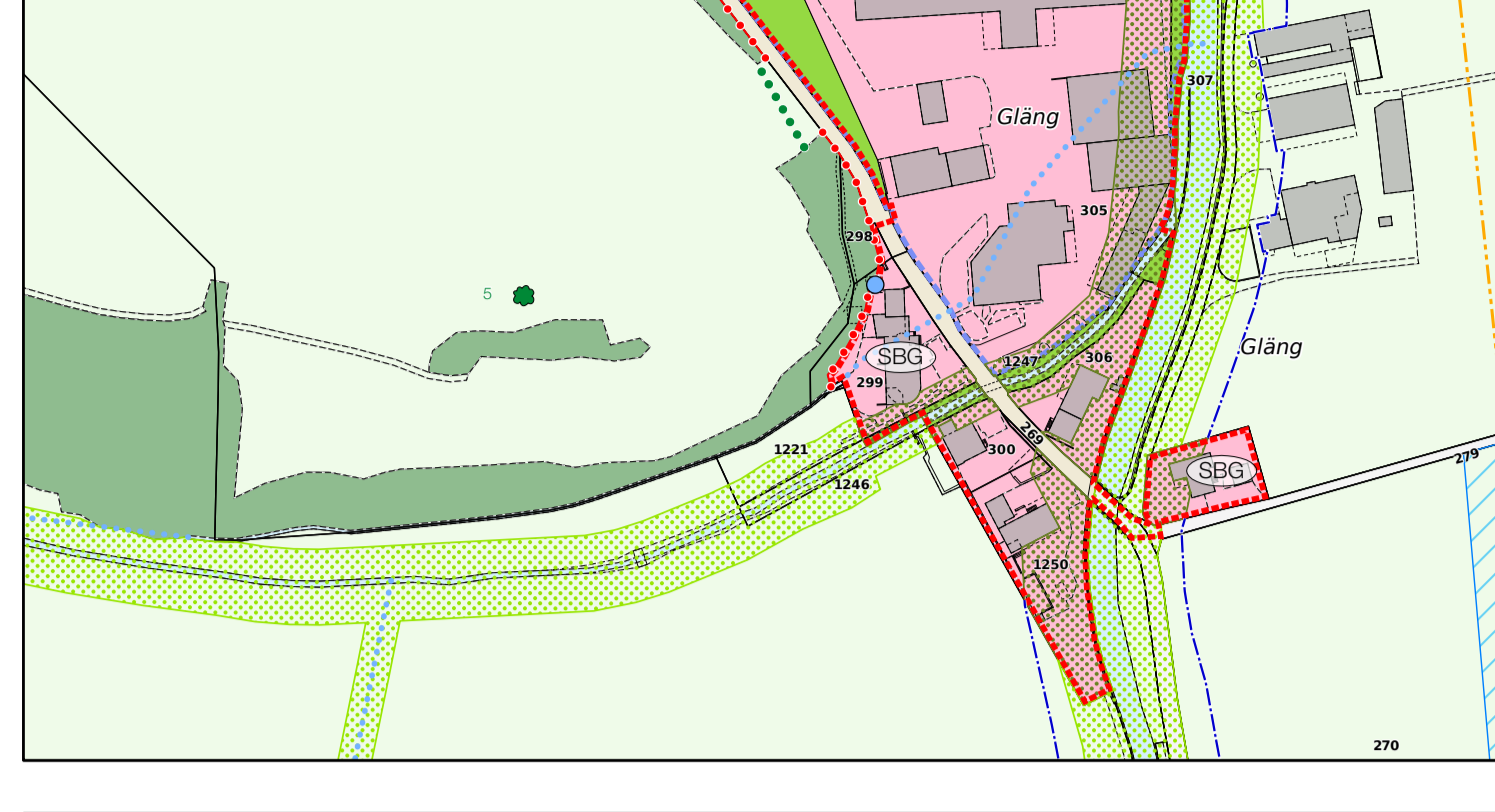
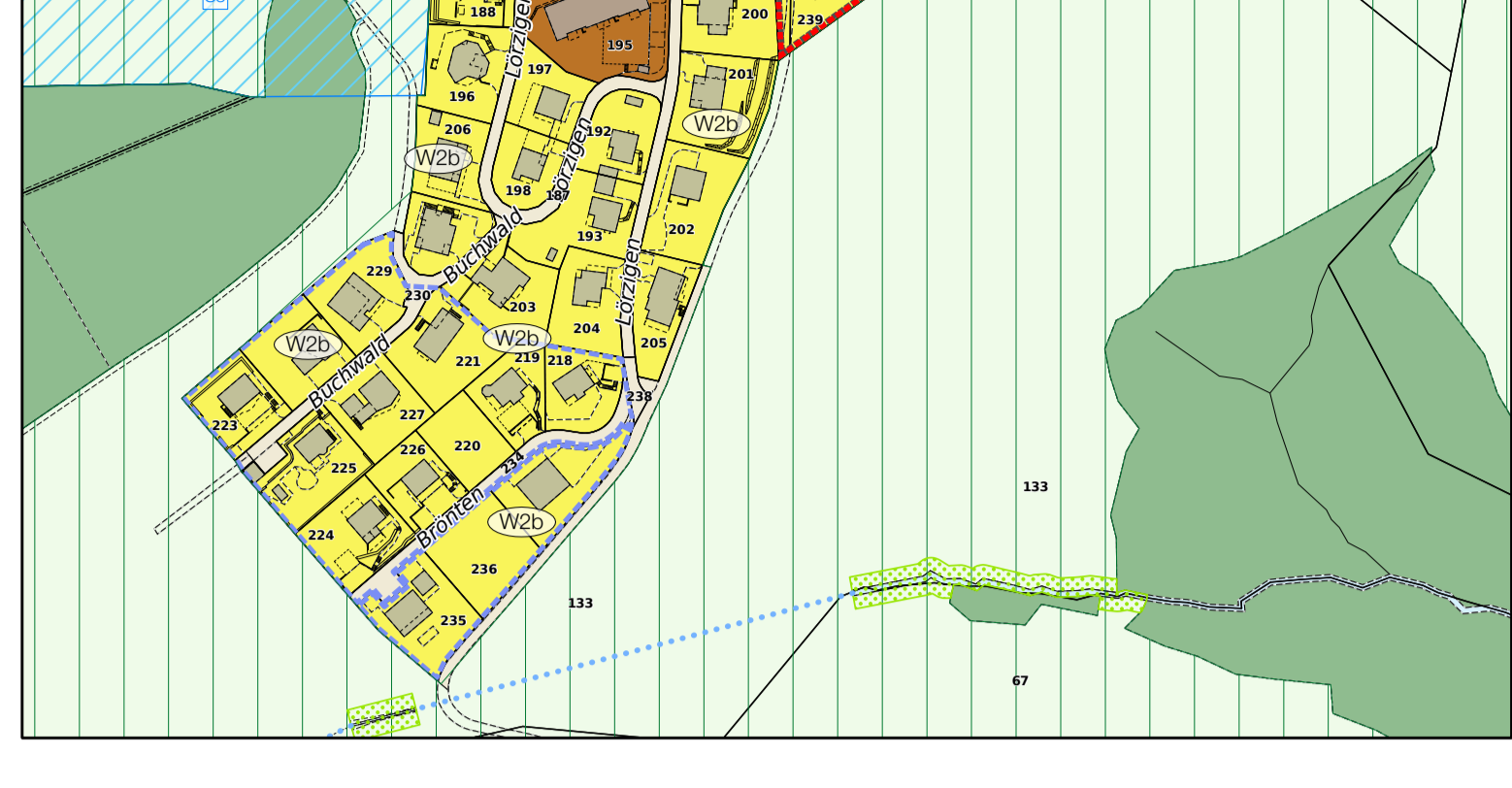
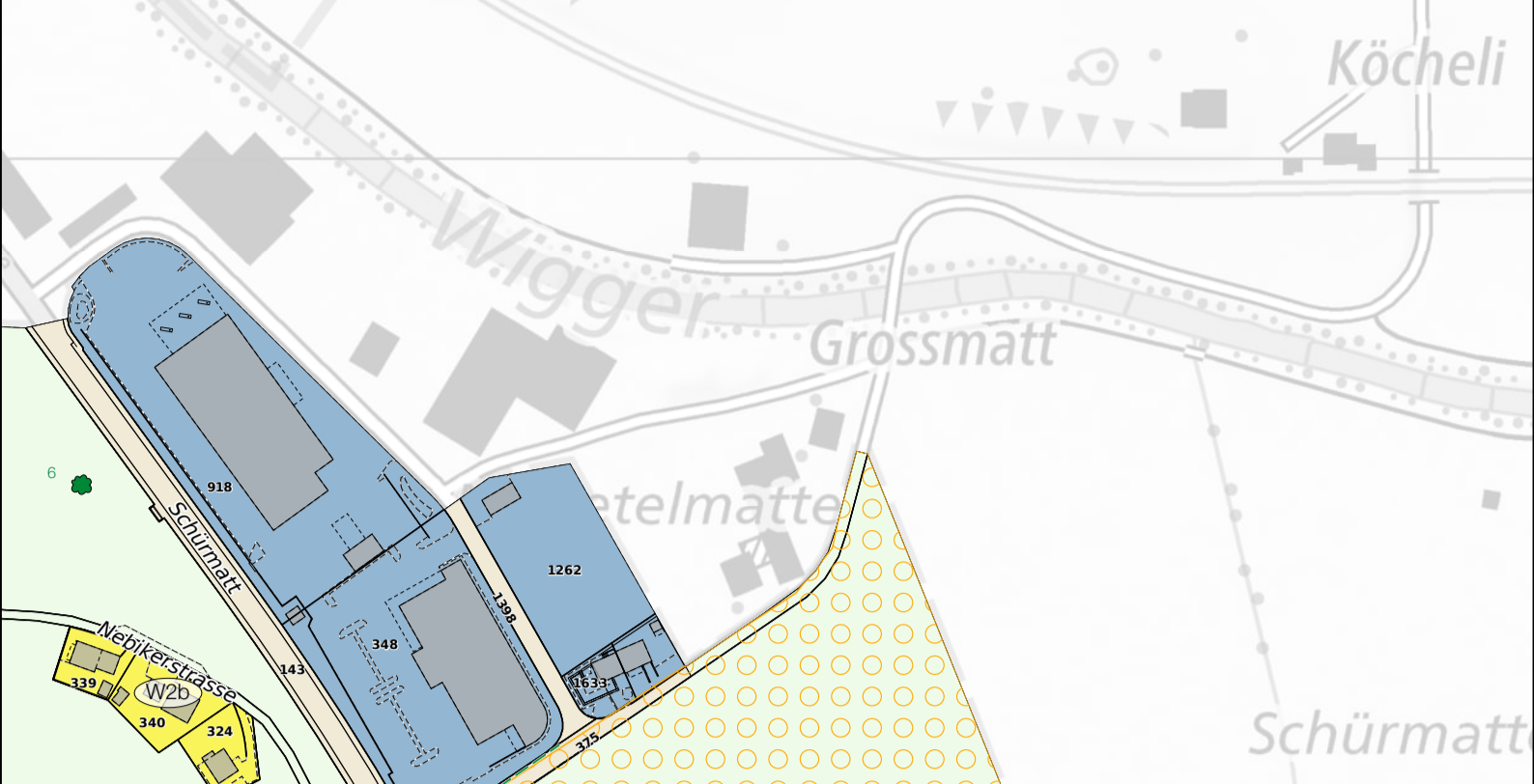
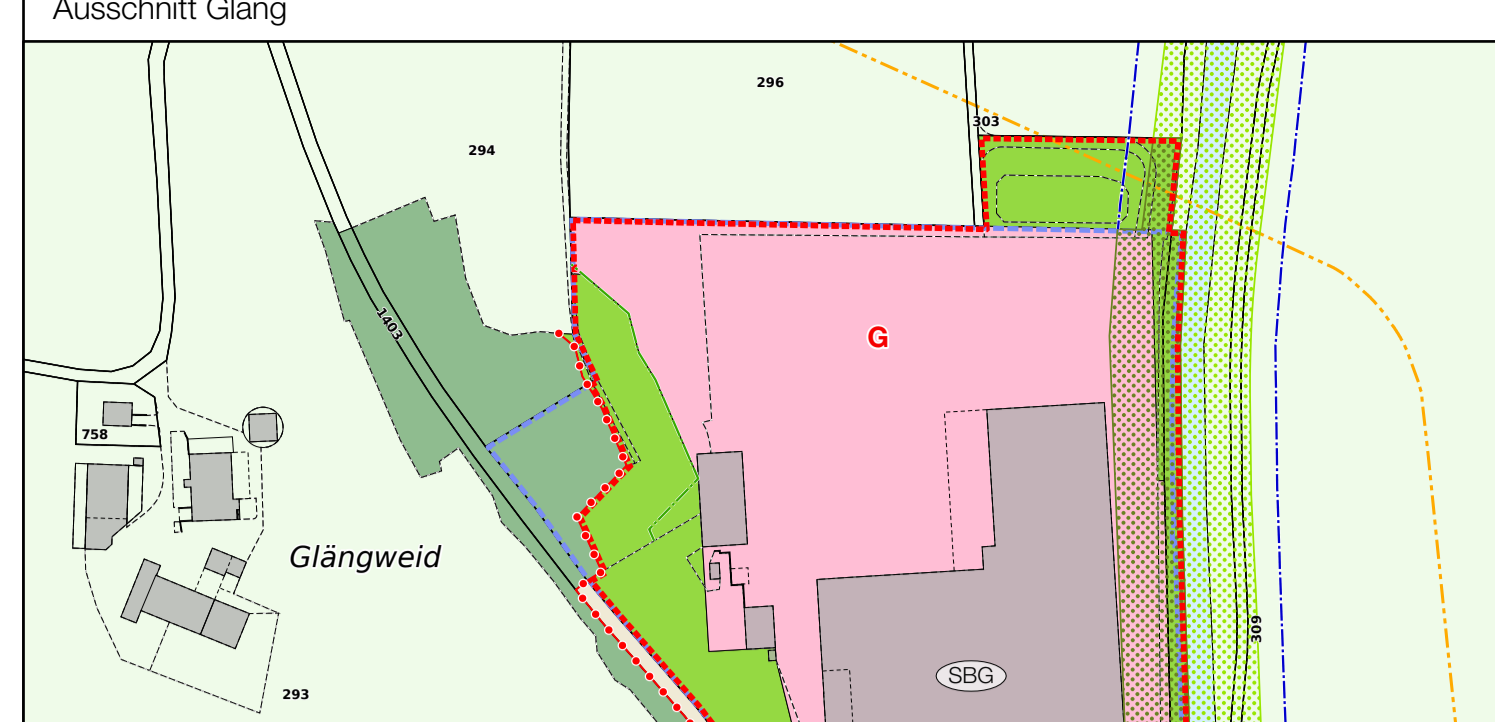
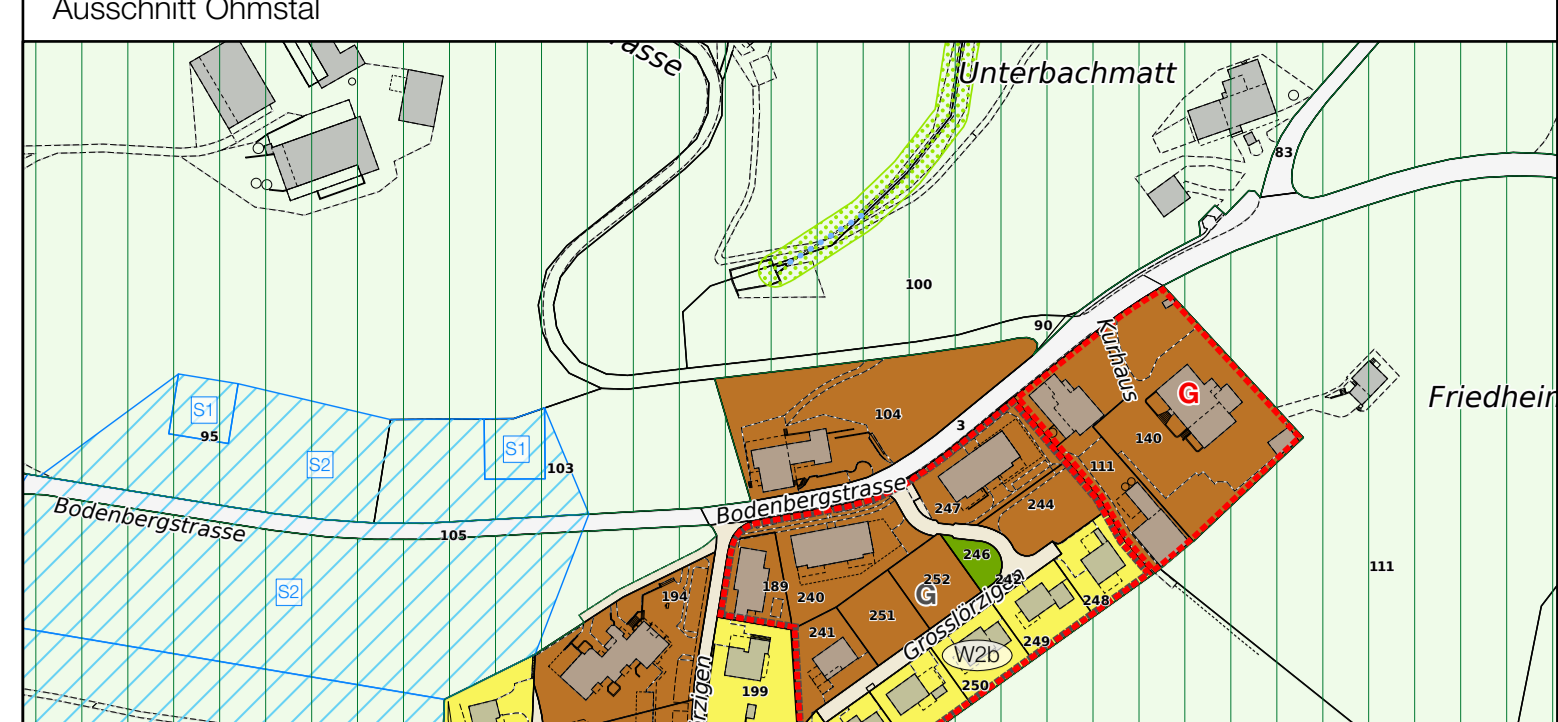
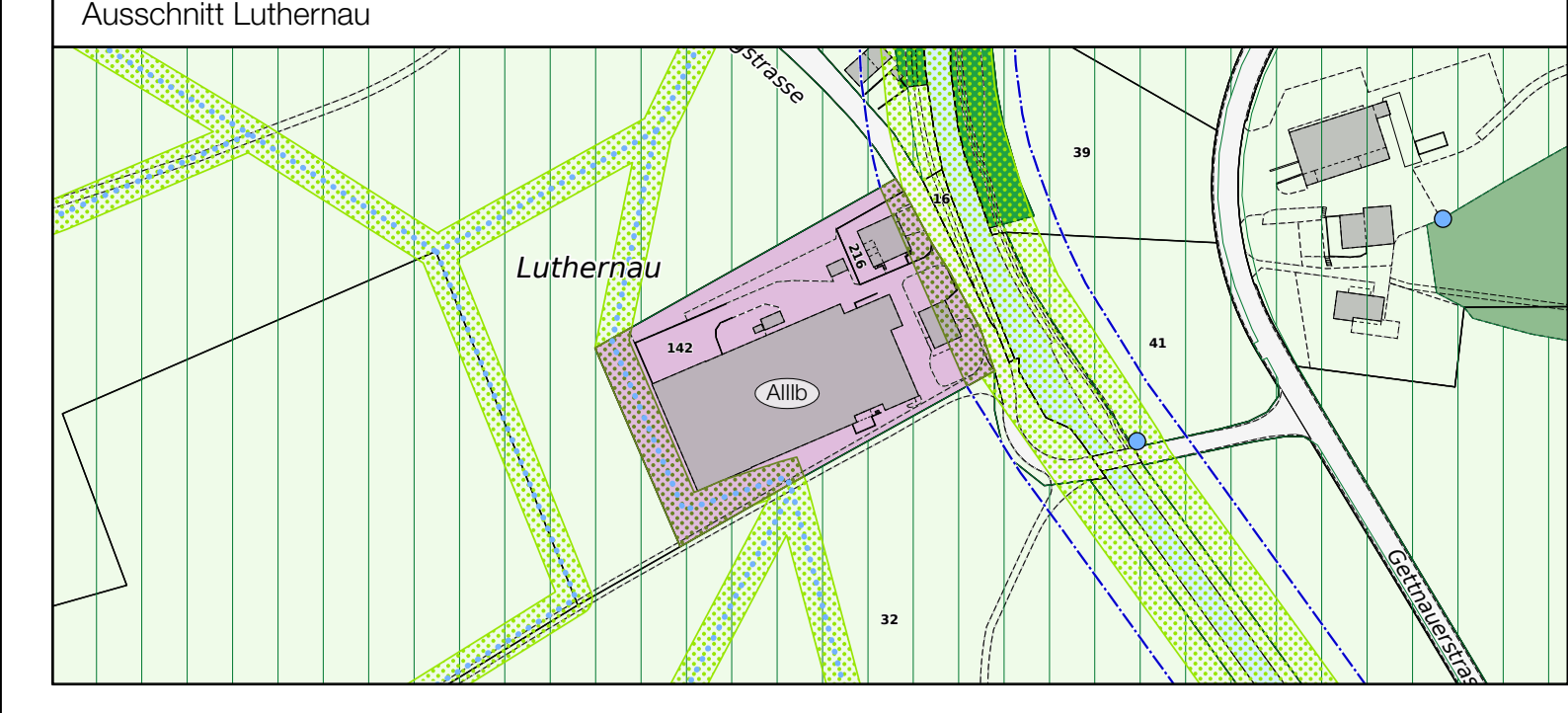
ZONENPLAN SIEDLUNG SCHÖTZ

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Datum: 15.02.2024
Gez.: st/lt
Format (mm): 840 x 1188
Massstab: 1:2'500



BURKHALTER DERUNGS AG
HAUPTENTWURFER LANDSCHAFTSPLANUNG
Böschstrasse 21
6003 Luzern
041 267 00 67
www.bdp.ch



| | | |
|---|---|---|
| 1. Bauzonen | KS Kernzone Schötz | SBF Sonderbauzone Feld |
| DS Dorfzone Schötz | SBG Sonderbauzone Gläng | ÖZ Zone für öffentliche Zwecke |
| DO Dorfzone Ohmstal | SF Zone für Sport- und Freizeitanlagen | V Verkehrszone |
| W1 Wohnzone 1 a-b | GR Grünzone | GR S Grünzone Sportfläche |
| W2 Wohnzone 2 a-c | GR S Grünzone Sportfläche (überlagert) | GR G Grünzone Gewässerum (überlagert) |
| W3 Wohnzone 3 a-b | OG A-V Verkehrsfläche | FG Freihaltzone Gewässerum (überlagert) |
| W5 Wohnzone 5 | R Risikozone | |
| WA Wohn- und Arbeitszone | OG A Obere Gabel A | |
| A II Arbeitszone II a-b | | |
| A IV Arbeitszone IV | | |
| 2. Nichtbauzonen | LW Landschaftszone | OG A-V Verkehrsfläche |
| R Risikozone | FG Freihaltzone Gewässerum (überlagert) | |
| OG A Obere Gabel A | | |
| 3. Schutzzonen | NS Naturschutzzone | OS Ortsbildschutzzone (überlagert) |
| LS Landschaftsschutzzone (überlagert) | | |
| 4. Weitere Festlegungen | Gestaltungspflicht | Baumlinie Wald |
| Abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe | Verbot für Hochbauten | Baumlinie Gewässer |
| Statische Widrigkeit | Baumlinie Verkehrsanlagen | Aussichtspunkt |
| Neu zu schaffende Hecke | | Naturwildsymbol |
| 5. Informierende Elemente | Kulturdenkmal dachgeschützt (gem. KDv) | Gestaltungsgebiet bestehend |
| Kulturdenkmal schutzwertig (gem. BLU) | Kulturdenkmal erhaltenswert (gem. BLU) | Sonderkennzeichnung bestehend |
| Kulturdenkmal erhaltenswert (gem. BLU) | Baugruppe (gem. BLU) | Hecke, Feld- und Ufergehölz |
| Verkehrskorridor Wiggertal | Archaische Fundstelle | Zonengrenze |
| Grundkassenschutzzonen (S1-S3) und Areale | Wald | Gestaltung |
| BLN - Gebiet Wilwäldchen - Hagrinsee - Mauersee | Gewässer/Gewässer eingedeckt | Gestaltung |